

Refinadora Costarricense de Petróleo S.A.

Clasificaciones

Tipo	Clasif.	Perspec- tiva	Última Acción de Clasif.
Bonos	AAA (slv)		Afirmación el 16 de septiembre de 2022

[Pulse aquí para ver la lista completa de clasificaciones](#)

La clasificación del Programa A de Emisiones de Bonos Estandarizados por USD200 millones se deriva del vínculo con el Gobierno de Costa Rica [B/Perspectiva Estable], ya que la compañía es 100% propiedad del Estado. Actualmente, adicional a la clasificación del programa en escala nacional de El Salvador, Fitch Ratings clasifica este programa y a la Refinadora Costarricense de Petróleo S.A. (Recope) en escala nacional de Costa Rica en 'AA+(cri)' y 'AA+(cri)' con Perspectiva Estable, respectivamente.

Las clasificaciones de Recope reflejan el vínculo con el Gobierno de Costa Rica. Asimismo, incorporan el perfil de negocio de riesgo bajo, el cual se caracteriza por el esquema de operación monopólica sobre la importación y distribución de combustibles derivados del petróleo, asfaltos y naftas. De igual forma, incluyen un perfil financiero sólido, con apalancamiento bajo (medido como deuda a EBITDA) y perfil de liquidez robusto.

Factores Clave de Clasificación

Relación Fuerte con el Soberano: Las clasificaciones reflejan el vínculo de Recope con el soberano de Costa Rica debido a que este último detenta 100% de las acciones. Dicho lazo se manifiesta también en la exposición alta de Recope al riesgo de interferencia política y regulatoria, ya que el Estado fija los precios de venta de los combustibles por medio de la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos (Aresép).

Posición Monopólica de Mercado: Las clasificaciones de Recope se sustentan en su posición monopólica en el mercado costarricense de importación y distribución al mayoreo de combustibles derivados del petróleo, asfaltos y naftas a granel, aspecto que le brinda cierta estabilidad a sus ingresos y disminuye el riesgo de negocio. Dentro de la infraestructura desarrollada por la empresa, destacan instalaciones portuarias, un poliducto, terminales y tanques de almacenamiento. Recope brinda un servicio clave para la economía y Fitch estima que la compañía contará con apoyo del Estado en caso de requerirlo.

Cambios en Precios Internacionales del Petróleo Manejables: Durante 2022 se ha mantenido la tendencia al alza en los precios internacionales del petróleo, los cuales ya habían mostrado niveles elevados en 2021 con efectos positivos en los ingresos y EBITDA. Fitch estima que los ingresos de 2022 serán cercanos a CRC2,336 miles de millones con un margen de EBITDA cercano a 5.8%. Posteriormente, se estiman ingresos entre CRC1,730 miles de millones y CRC2,140 miles de millones de 2023 a 2025, con un margen de EBITDA promedio de 5.6%. Las estimaciones de precios de Fitch para los próximos años consideran un precio de petróleo Brent de USD105 y USD85 por barril en 2022 y 2023, respectivamente, así como un precio de petróleo West Texas Intermediate (WTI) de USD100 y USD81 por barril en 2022 y 2023, en el mismo orden.

Nivel Bajo de Apalancamiento Fortalece Perfil Financiero: A junio de 2022, el apalancamiento bruto (deuda total a EBITDA) de Recope fue de 1.1 veces (x), considerado bajo dentro de los estándares de la industria. Para el cierre de 2022 y 2023 Fitch espera que el indicador de apalancamiento bruto sea inferior a 1.0x, debido a una generación esperada mayor de EBITDA, y alineado con el plan de desarrollo de proyectos de la compañía.

Plan de Desarrollo Estratégico: El objetivo del plan de desarrollo estratégico de Recope es mejorar y ampliar el Sistema Nacional de Combustibles (SNC). Su capacidad de almacenamiento actual es de

Metodologías Aplicables y Publicaciones Relacionadas

[Metodología de Calificación de Finanzas Corporativas \(Diciembre 2021\)](#)

[Metodología de Calificaciones en Escala Nacional \(Diciembre 2020\)](#)

[Metodología de Calificación de Entidades Relacionadas con el Gobierno \(Noviembre 2020\)](#)

Analistas

Erick Pastrana
+506 4104 7036
erick.pastrana@fitchratings.com

Velia Valdés
+52 81 4161-7049
velia.valdes@fitchratings.com

4.5 millones de barriles, distribuidos en ocho planteles; Moín contribuye con 57% de la capacidad. A esta infraestructura se suman un poliducto, cuatro estaciones de bombeo y dos terminales portuarias.

La compañía espera invertir cerca de USD400 millones entre 2022 y 2025 para hacer frente al crecimiento de la demanda nacional. Estos recursos se distribuirán en mejoras de terminales, poliducto y obras portuarias (80.1%), la ampliación de la capacidad de almacenamiento (8.7%), compra de maquinaria y equipos (8.5%) e inversiones en edificaciones, sistemas de información, vehículos y otros (2.7%).

Resumen de Información Financiera

(CRC millones)	2020	2021	2022P	2023P
Ingresos	1,109,668	1,610,654	2,336,478	2,137,877
Margen de EBITDAR (%)	4.2	7.2	5.8	5.7
Flujo Generado por las Operaciones (FGO)	17,602	68,993	105,504	96,889
Deuda Total Ajustada/EBITDAR (veces)	2.5	1.1	0.7	0.7
EBITDAR/(Intereses Financieros Brutos + Alquileres) (veces)	5.5	13.8	18.3	18.8

P – Proyección.

Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions.

Derivación de Clasificación respecto a Pares

Las clasificaciones de Recope reflejan el vínculo con el gobierno de Costa Rica. Las clasificaciones consideran el perfil de riesgo bajo de negocio dado que administra el monopolio legal de importación y venta de combustibles a granel en Costa Rica, segmento estratégico para el desarrollo económico nacional.

Las clasificaciones incorporan la expectativa de que Recope mantenga durante el horizonte de análisis el apalancamiento en niveles similares al registrado para los últimos 12 meses (UDM) al 30 de junio de 2022, de 1.1x. El indicador de apalancamiento de Recope compara positivamente frente al de otras empresas salvadoreñas como Compañía de Alumbrado Eléctrico de San Salvador, S.A. de C.V. (CAESS) [EAA-(slv), Perspectiva Estable] en 4.9x, y Empresa Eléctrica de Oriente, S.A. de C.V. y Subsidiarias (EEO) [EAA-(slv), Perspectiva Estable] en 1.7x, o pares de índole privado como Compañía de Telecomunicaciones de El Salvador, S.A. de C.V. (CTE-Telecom) [EAAA(slv), Perspectiva Estable], la cual no posee deuda financiera. Finalmente, por el tipo de sector en el que opera, los márgenes operativos de Recope, cercanos a 5.5%, son menores que los presentados por pares de clasificación locales.

Sensibilidad de Clasificación

Factores que pueden llevar, de forma individual o en conjunto, a una acción de clasificación positiva/al alza:

- un alza en las clasificaciones internacionales del soberano de Costa Rica podría derivar en una mejora de las clasificaciones de Recope.

Factores que pueden llevar, de forma individual o en conjunto, a una acción de clasificación negativa/a la baja:

- un debilitamiento significativo del perfil crediticio del soberano, en conjunto con un deterioro de la capacidad del gobierno para pagar sus obligaciones locales;
- un debilitamiento del perfil crediticio individual de Recope que no se compense con una fortaleza mayor en el vínculo con el soberano;
- una intervención regulatoria que influya negativamente en el desempeño financiero de la empresa de manera sostenida;

- una baja en la clasificación internacional del soberano de Costa Rica podría derivar en una baja en la clasificación de la emisión en escala nacional de El Salvador.

Liquidez y Estructura de la Deuda

Liquidez Sólida: La liquidez de Recope es suficientemente robusta para hacerle frente al esquema de vencimientos de la compañía y financiar los proyectos de inversión de los próximos años. Al 30 de junio de 2022, la deuda de Recope era de CRC128,314 millones, con vencimientos de corto plazo por CRC35,196 millones. Asimismo, la compañía tuvo una generación de EBITDA de CRC116,948 millones (UDM) y mantuvo efectivo y equivalentes por CRC109,597 millones.

Según lo determinado en los documentos de emisión, la compañía estableció el Fondo para Amortización de Bonos (FAB) con el objetivo de acumular los recursos financieros para pagar el principal de los mismos a su vencimiento, con la primera amortización programada para 2022 por un monto de USD50 millones. El fondo es constituido con los recursos de la reserva de inversión aprobada por Aresep y anualmente se destina un monto determinado que depende de las condiciones financieras y económicas del momento. Al 30 de junio de 2022, el fondo poseía recursos por CRC72,271 millones (aproximadamente USD105 millones).

Las diferentes series de los bonos fueron colocadas con fechas de vencimiento entre los años 2022 y 2029. Dada la concentración de pagos durante ese período, Fitch considera prudente la creación del FAB como mecanismo para acumular recursos paulatinamente.

Resumen de Liquidez y Vencimiento de Deuda

Resumen de Liquidez

(CRC millones)	31 dic 2021	30 jun 2022
Efectivo Disponible y Equivalentes	149,675	109,597
Inversiones de Corto Plazo	0	0
Menos: Efectivo y Equivalentes Restringidos	0	0
Efectivo Disponible y Equivalentes Definidos por Fitch	149,675	109,597
Líneas de Crédito Comprometidas	0	0
Liquidez Total	149,675	109,597
EBITDA de los Últimos 12 meses	115,325	116,948
Flujo de Fondos Libre de los Últimos 12 meses	97,632	32,282

x – Veces.
Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, Recope.

Vencimientos de Deuda Programados

(CRC millones)	30 jun 2022
31 diciembre 2022	35,196
31 diciembre 2023	1,518
31 diciembre 2024	1,942
31 diciembre 2025	21,673
31 diciembre 2026	5,668
Después	62,318
Total de Vencimientos de Deuda	128,314

Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, Recope.

Supuestos Clave

Supuestos clave de Fitch considerados en el caso base de clasificación del emisor:

- el volumen de ventas tiene un incremento anual compuesto de 3.6% de 2022 a 2025;
- los ingresos tienen un crecimiento anual compuesto de 1.8% de 2022 a 2025;
- los precios internacionales incrementan en 2022 con respecto a 2021, y disminuyen gradualmente a partir de 2023;
- el margen de EBITDA promedio es de 5.6% de 2022 a 2025;
- la inversión de capital (capex) representa en promedio 3.6% de los ingresos del período 2022 a 2025.

Información Financiera

(CRC millones)	Histórico			Proyecciones		
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Resumen de Estado de Resultados						
Ingresos Brutos	1,588,180	1,109,668	1,610,654	2,336,478	2,137,877	1,881,332
Crecimiento de Ingresos (%)	-2.5	-30.1	45.1	45.1	-8.5	-12.0
EBITDA Operativo (antes de Ingresos de Compañías Asociadas)	59,966	47,020	115,325	135,616	122,500	103,473
Margen de EBITDA Operativo (%)	3.8	4.2	7.2	5.8	5.7	5.5
EBITDAR Operativo	59,966	47,020	115,325	135,616	122,500	103,473
Margen de EBITDAR Operativo (%)	3.8	4.2	7.2	5.8	5.7	5.5
EBIT Operativo	31,892	20,385	86,687	106,579	92,477	72,073
Margen de EBIT Operativo (%)	2.0	1.8	5.4	4.6	4.3	3.8
Intereses Financieros Brutos	-8,828	-7,030	-9,148	-7,430	-6,519	-6,461
Resultado antes de Impuestos (Incluyendo Ganancias/ Pérdidas de Compañías Asociadas)	-2,523	-18,024	66,727	101,956	89,155	69,184
Resumen de Balance General						
Efectivo Disponible y Equivalentes	51,542	67,421	149,675	81,814	169,071	202,674
Deuda Total con Deuda Asimilable al Patrimonio	114,509	118,624	121,543	88,329	87,314	86,299
Deuda Total Ajustada con Deuda Asimilable al Patrimonio	114,509	118,624	121,543	88,329	87,314	86,299
Deuda Neta	62,967	51,203	-28,132	6,515	-81,757	-116,375
Resumen de Flujo de Caja						
EBITDA Operativo	59,966	47,020	115,325	135,616	122,500	103,473
Intereses Pagados en Efectivo	-9,017	-8,595	-8,372	-7,430	-6,519	-6,461
Impuestos Pagados en Efectivo	0	0	-7,767	-25,489	-22,289	-17,297
Dividendos Recurrentes de Compañías Asociadas Menos Distribuciones a Participaciones Minoritarias	0	0	0	0	0	0
Otros Conceptos antes de Flujo Generado por las Operaciones	-8,430	-20,823	-36,084	0	0	0
Flujo Generado por la Operaciones (FGO)	42,519	17,602	68,993	105,504	96,889	83,289
Margen de FGO (%)	2.7	1.6	4.3	4.5	4.5	4.4
Variación del Capital de Trabajo	-25,777	27,297	44,992	-138,097	50,486	19,996
Flujo de Caja Operativo (Definido por Fitch) (FCO)	16,742	44,899	113,985	-32,593	147,375	103,285
Flujo de Caja No Operativo/No Recurrente Total	0	0	0			
Inversiones de Capital (Capex)	-20,817	-14,191	-16,353			
Intensidad de Capital (Capex/Ingresos) (%)	1.3	1.3	1.0			
Dividendos Comunes	0	0	0			
Flujo de Fondos Libre (FFL)	-4,075	30,708	97,632			
Adquisiciones y Ventas de Activos Fijos, Neto	0	0	0			
Otros Flujos de Inversiones y Financiamientos	-8,818	-13,127	-14,201	12,199	-7,794	-7,525
Variación Neta de Deuda	-3,600	-1,702	-1,121	-33,214	-1,015	-1,015
Variación Neta de Capital	0	0	0	0	0	0
Variación de Caja y Equivalentes	-16,493	15,879	82,254	-67,861	87,257	33,602
Cálculos para la Publicación de Proyecciones						
Capex, Dividendos, Adquisiciones y Otros Conceptos antes del FFL	-20,817	-14,191	-16,353	-14,253	-51,309	-61,143
FFL después de Adquisiciones y Ventas de Activos Fijos	-4,075	30,708	97,632	-46,846	96,066	42,142
Margen del FFL (después de Adquisiciones Netas) (%)	-0.3	2.8	6.1	-2.0	4.5	2.2

(CRC millones)	Histórico			Proyecciones		
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Razones de Cobertura (veces)						
FGO a Intereses Financieros Brutos	5.2	2.6	8.5	14.8	15.4	13.3
FGO a Cargos Fijos	5.2	2.6	8.5	14.8	15.4	13.3
EBITDAR Operativo/Intereses Pagados en Efectivo+ Arrendamientos	6.7	5.5	13.8	18.3	18.8	16.0
EBITDA Operativo/Intereses Pagados en Efectivo	6.7	5.5	13.8	18.3	18.8	16.0
Razones de Apalancamiento (veces)						
Deuda Total Ajustada/EBITDAR Operativo	1.9	2.5	1.1	0.7	0.7	0.8
Deuda Total Ajustada Neta/EBITDAR Operativo	1.1	1.1	-0.2	0.0	-0.7	-1.1
Deuda Total con Deuda Asimilable al Patrimonio/EBITDA Operativo	1.9	2.5	1.1	0.7	0.7	0.8
Deuda Ajustada respecto al FGO	2.4	5.3	1.7	0.8	0.9	1.0
Deuda Neta Ajustada respecto al FGO	1.3	2.3	-0.4	0.1	-0.8	-1.4

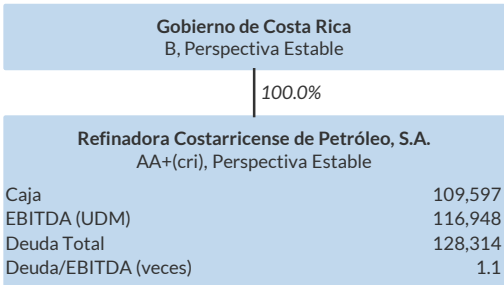
Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions.

Cómo Interpretar las Proyecciones Presentadas

Las proyecciones presentadas se basan en el caso base proyectado y producido internamente de manera conservadora por Fitch Ratings. No representa la proyección del emisor. Las proyecciones incluidas son solamente un componente que Fitch Ratings utiliza para asignar una clasificación o determinar una Perspectiva, además de que la información en las mismas refleja elementos relevantes pero no exhaustivos de los supuestos de clasificación de Fitch Ratings sobre el desempeño financiero del emisor. Como tal, no puede utilizarse para determinar una clasificación y no debería ser el fundamento para tal propósito. Las proyecciones se construyen usando una herramienta de proyección propia de Fitch Ratings que emplea los supuestos propios de la clasificadora relacionados con el desempeño operativo y financiero, los cuales no necesariamente reflejan las proyecciones que usted haría. Las definiciones propias de Fitch Ratings de términos como EBITDA, deuda o flujo de fondos libre pueden diferir de las suyas. La agencia podría tener acceso, en determinadas ocasiones, a información confidencial sobre ciertos elementos de los planes futuros del emisor. Algunos elementos de dicha información pueden ser omitidos de esta proyección, incluso a pesar de ser incluidos en la deliberación de Fitch Ratings, si la agencia, a discreción propia, considera que los datos pueden ser potencialmente sensibles desde el punto de vista comercial, legal o regulatorio. La proyección (así como la totalidad de este reporte) se produce estando sujeta estrictamente a las limitaciones de responsabilidad. Fitch Ratings puede actualizar las proyecciones en reportes futuros, pero no asume responsabilidad para hacerlo. La información financiera original de períodos históricos es procesada por Fitch Solutions en nombre de Fitch Ratings. Los ajustes financieros clave y todas las proyecciones financieras atribuidas a Fitch Ratings son producidos por personal de la agencia de clasificación.

Diagrama de la Estructura Simplificada del Grupo

Estructura Organizacional — Refinadora Costarricense de Petróleo, S.A. (Recope)
(CRC millones, al 30 de junio de 2022)



UDM – Últimos 12 meses.
Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions y Recope.

Resumen de Información Financiera de Pares

Compañía	Clasificación	Fecha de Estados Financieros	Ingresos Brutos (USD millones)	Margen de EBITDAR Operativo (%)	Deuda Total Ajustada/ EBITDAR Operativo (veces)	EBITDAR Operativo/ Intereses Pagados en Efectivo + Arrendamientos (veces)	Flujo de Fondos Libre (USD miles)
Refinadora Costarricense de Petróleo S.A.	AA+(cri)						
	AA+(cri)	2021	2,590	7.2	1.1	13.8	157
	AA+(cri)	2020	1,891	4.2	2.5	5.5	52
	AAA(cri)	2019	2,707	3.8	1.9	6.7	-7
Compañía de Alumbrado Eléctrico de San Salvador, S.A. de C.V. y Subsidiarias	EAA-(slv)						
	EAA-(slv)	2021	404	10.8	4.8	2.9	-3
	EAA-(slv)	2020	353	10.0	5.6	2.3	-7
	EA+(slv)	2019	448	9.6	4.9	2.5	2
Empresa Eléctrica de Oriente, S.A. de C.V. y Subsidiarias	EAA-(slv)						
	EAA-(slv)	2021	177	19.1	1.8	7.9	-2
	EAA-(slv)	2020	137	19.3	2.2	6.2	-4
	EA+(slv)	2019	161	18.9	2.0	6.1	-3
Distribuidora de Electricidad del Sur, S.A. de C.V.	EEEE(slv)						
	EAA(slv)	2021	299	9.2	1.8	13.2	-6
	EAA-(slv)	2020	250	8.9	2.1	7.5	-1
	EAA-(slv)	2019	319	9.3	1.6	7.9	14
Compañía de Telecomunicaciones de El Salvador S.A. de C.V.	EEEE(slv)						
	EEEE(slv)	2021	437	37.0	0.0	722.8	32
	EEEE(slv)	2020	400	35.3	0.0	737.9	31
	EEEE(slv)	2019	401	35.7	0.0	126.0	27

Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions.

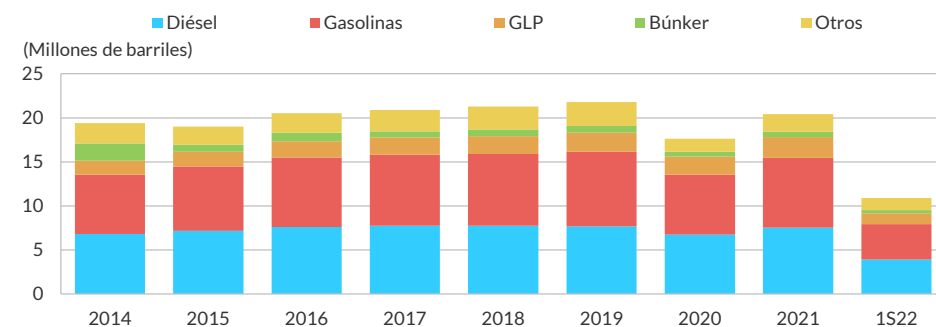
Información Adicional Relevante

Posición de Mercado

Mediante Ley No.7356 publicada en el Diario Oficial La Gaceta del 6 de septiembre de 1993 se declara el monopolio en favor del Estado para la importación, refinación y distribución de petróleo crudo, sus combustibles derivados, asfaltos y naftas. El Artículo No. 2 de la ley señala que el Estado concede la administración del monopolio a Recope, en tanto su capital accionario pertenezca en su totalidad al Estado.

Volumen de Ventas

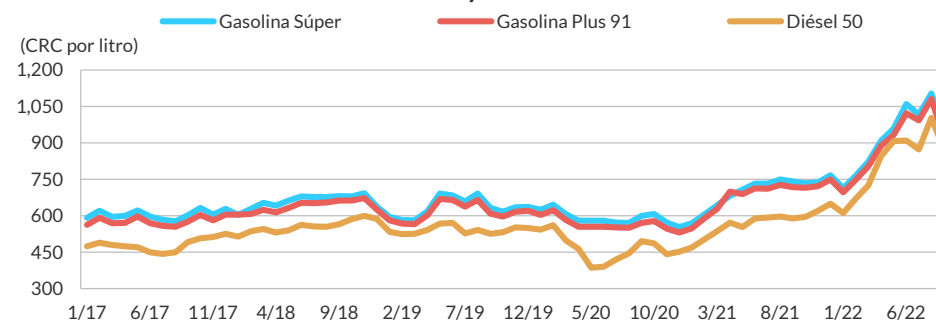
Ventas Anuales



Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, Recope.

Precios Nacionales e Internacionales

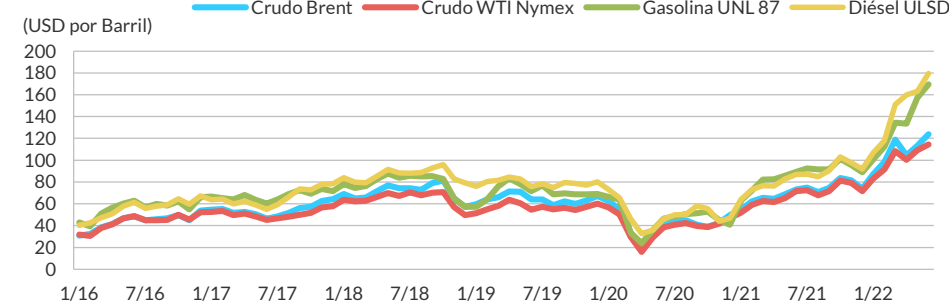
Precio Nacional Mensual — Gasolinas y Diésel



Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, Recope.

Precio Internacional Promedio Mensual

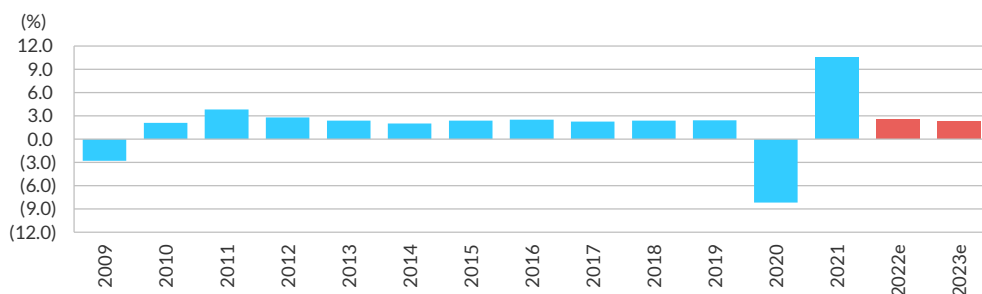
(2016-2022)



Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, Recope.

Indicadores Macroeconómicos – El Salvador

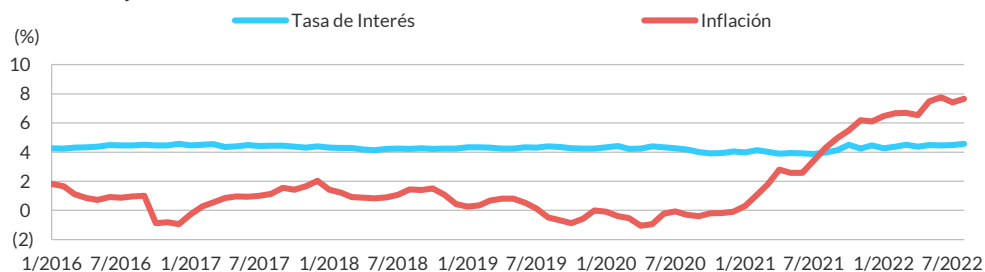
Crecimiento del PIB Real



e – Estimaciones de Fitch.

Fuente: Fitch Ratings, Banco Central de Reserva

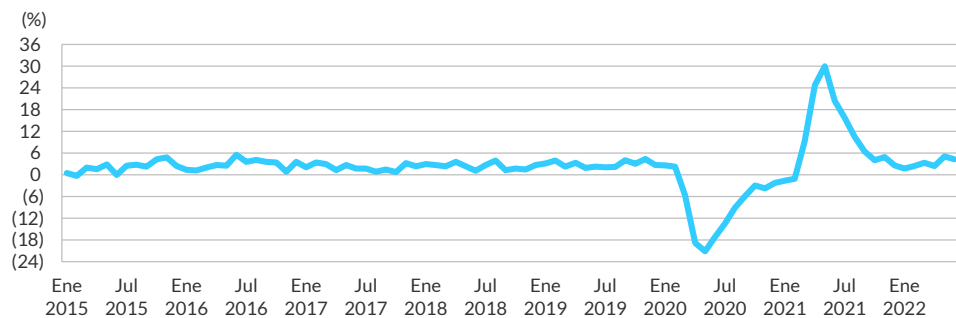
Inflación y Tasa de Interés



Nota: Tasa de depósitos a 180 días.

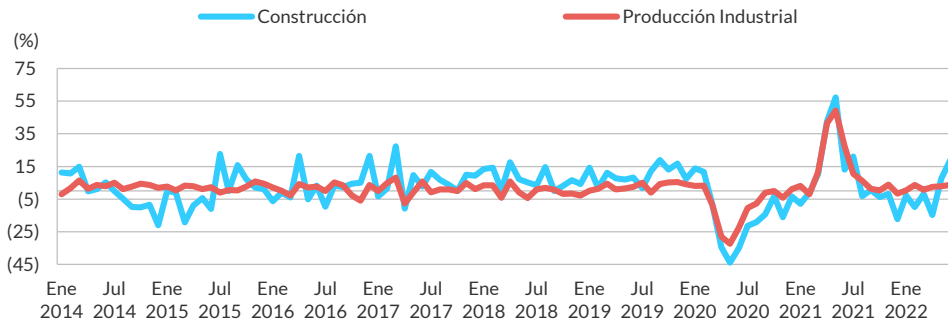
Fuente: Banco Central de Reserva.

Índice de Volumen de la Actividad Económica



Fuente: Banco Central de Reserva.

Índice Mensual de Construcción y Producción Industrial

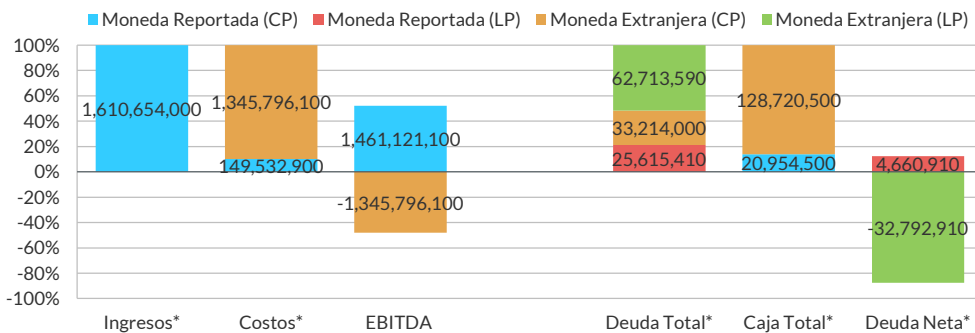


Sensibilidad a Variación en Tipo de Cambio (FX Screener)

Los ingresos de la compañía se vinculan al crecimiento de la demanda, los precios internacionales de petróleo y sus derivados, las fijaciones de precios y el tipo de cambio. La entidad está expuesta al riesgo cambiario porque sus ingresos son en moneda local y cerca de 79% de la deuda contraída a diciembre de 2021 está denominada en moneda extranjera. No obstante, existe el mitigante de que el esquema tarifario reconoce las variaciones del tipo de cambio como parte del precio del combustible.

FX Screener de Fitch

Refinadora Costarricense de Petróleo S.A. - CRC miles a diciembre de 2021



*Los valores son estimaciones de Fitch basadas en la información pública disponible después de coberturas.

CP - Corto plazo, LP - Largo plazo.

Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions.

Resumen de Compromisos (Covenants)

Covenants

	30 jun 2022
Razón corriente mayor de 1.2x	1.8
Cobertura de deuda neta menor de 3.0x	0.2
Cobertura de intereses mayor de 2.0x	5.5
Deuda a capitalización menor de 60%	18.4
Endeudamiento total menor de 4.0x	1.1

Fuente: Fitch Ratings, Fitch Solutions, Recope.

Información Regulatoria

NOMBRE EMISOR O SOCIEDAD ADMINISTRADORA: Refinadora Costarricense de Petróleo S.A.

FECHA DEL CONSEJO DE CLASIFICACIÓN: 15/septiembre/2022

NÚMERO DE SESIÓN: 067-2022

FECHA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA EN QUE SE BASÓ LA CLASIFICACIÓN:

--AUDITADA: 31/diciembre/2021

--NO AUDITADA: 30/junio/2022

CLASE DE REUNIÓN (ordinaria/extraordinaria): Ordinaria

CLASIFICACIÓN ANTERIOR (SI APLICA): 'AAA(slv)'

LINK SIGNIFICADO DE LA CLASIFICACIÓN: Las definiciones de clasificación de El Salvador las pueden encontrar en el sitio <https://www.fitchratings.com/es/region/central-america> bajo el apartado de "Definiciones de Clasificación de El Salvador".

El sufijo (slv) indica que se trata de una clasificación nacional en El Salvador. Las escalas de clasificación regulatorias utilizadas en El Salvador son las establecidas en la Ley del Mercado de Valores y en las Normas Técnicas Sobre Obligaciones de las Sociedades Clasificadoras de riesgo. Las definiciones de las clasificaciones en escala Fitch se encuentran disponibles en www.fitchratings.com/site/centralamerica.

Las definiciones de las clasificaciones en escala Fitch se encuentran disponibles en www.fitchratings.com/site/definitions.

Se aclara que cuando en los documentos que sustentan la clasificación (RAC/Reporte) se alude a calificación debe entenderse incluido el término clasificación.

"La opinión del Consejo de Clasificación de Riesgo no constituirá una sugerencia o recomendación para invertir, ni un aval o garantía de la emisión, sino un factor complementario a las decisiones de inversión; pero los miembros del Consejo serán responsables de una opinión en la que se haya comprobado deficiencia o mala intención, y estarán sujetos a las sanciones legales pertinentes."

Las clasificaciones mencionadas fueron requeridas y se asignaron o se les dio seguimiento por solicitud del emisor clasificado o de un tercero relacionado. Cualquier excepción se indicará.

Todas las clasificaciones crediticias de Fitch Ratings (Fitch) están sujetas a ciertas limitaciones y estipulaciones. Por favor, lea estas limitaciones y estipulaciones siguiendo este enlace: <https://www.fitchratings.com/understandingcreditratings>. Además, las definiciones de clasificación de Fitch para cada escala de clasificación y categorías de clasificación, incluidas las definiciones relacionadas con incumplimiento, están disponibles en www.fitchratings.com bajo el apartado de Definiciones de Clasificación. Las clasificaciones públicas, criterios y metodologías están disponibles en este sitio en todo momento. El código de conducta, las políticas sobre confidencialidad, conflictos de interés, barreras para la información para con sus afiliadas, cumplimiento, y demás políticas y procedimientos de Fitch están también disponibles en la sección de Código de Conducta de este sitio. Los intereses relevantes de los directores y accionistas están disponibles en <https://www.fitchratings.com/site/regulatory>. Fitch puede haber proporcionado otro servicio admisible o complementario a la entidad clasificada o a terceros relacionados. Los detalles del(los) servicio(s) admisible(s) de clasificación o del(los) servicio(s) complementario(s) para el(los) cual(es) el analista líder tenga sede en una compañía de Fitch Ratings registrada ante ESMA o FCA (o una sucursal de dicha compañía) se pueden encontrar en el resumen de la entidad en el sitio web de Fitch Ratings.

En la asignación y el mantenimiento de sus clasificaciones, así como en la realización de otros informes (incluyendo información prospectiva), Fitch se basa en información factual que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que Fitch considera creíbles. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de clasificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión clasificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de clasificaciones e informes de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una clasificación o un informe será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus clasificaciones y sus informes, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las clasificaciones y las proyecciones de información financiera y de otro tipo son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las clasificaciones y proyecciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmó una clasificación o una proyección.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo, y Fitch no representa o garantiza que el informe o cualquiera de sus contenidos cumplirán alguno de los requerimientos de un destinatario del informe. Una clasificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión y los informes realizados por Fitch se basan en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las clasificaciones y los informes son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por una clasificación o un informe. La clasificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una clasificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un sustituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las clasificaciones pueden ser modificadas o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las clasificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las clasificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. Fitch recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las clasificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD1,000 a USD750,000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, Fitch clasificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. Se espera que dichos honorarios varíen entre USD10,000 y USD1,500,000 (u otras monedas aplicables). La asignación, publicación o diseminación de una clasificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

Fitch Ratings, Inc. está registrada en la Comisión de Bolsa y Valores de Estados Unidos (en inglés, U.S. Securities and Exchange Commission) como una Organización de Clasificación Estadística Reconocida a Nivel Nacional ("NRSRO"; *Nationally Recognized Statistical Rating Organization*). Aunque ciertas subsidiarias de clasificación crediticia de la NRSRO están enlistadas en el ítem 3 del documento "Form NRSRO" y, como tales, están autorizadas para emitir clasificaciones crediticias en nombre de la NRSRO (ver <https://www.fitchratings.com/site/regulatory>), otras subsidiarias no están enlistadas en el documento "Form NRSRO" (las "no NRSRO") y, por tanto, las clasificaciones crediticias emitidas por estas subsidiarias no son emitidas en nombre de la NRSRO. Sin embargo, personal de las subsidiarias no NRSRO puede participar en la determinación de clasificaciones crediticias emitidas por, o en nombre de, la NRSRO.

Solamente para Australia, Nueva Zelanda, Taiwán y Corea del Norte: Fitch Australia Pty Ltd tiene una licencia australiana de servicios financieros (licencia no. 337123) que le autoriza a proveer clasificaciones crediticias solamente a "clientes mayoristas". La información de clasificaciones crediticias publicada por Fitch no tiene el fin de ser utilizada por personas que sean "clientes minoristas" según la definición de la "Corporations Act 2001".

Derechos de autor © 2022 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, New York, NY 10004. Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados.