

Alutech – División Acero

**Informe de los auditores independientes
y estados financieros combinados
31 de diciembre de 2021**

Alutech - División Acero

Contenido

Al 31 de diciembre de 2021

	Página(s)
Informe de los Auditores Independientes	1 – 4
Estados Financieros Combinados	
Balance General Combinado	5 – 6
Estado Combinado de Resultados	7
Estado Combinado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado Combinado de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros Combinados	10 – 48



Informe de los Auditores Independientes

Al Consejo de Administración y a los Accionistas
de Alutech – División Acero

Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros combinados que se acompañan de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, están preparados, en todos sus aspectos materiales, de acuerdo con las políticas descritas en la Nota 2.

Lo que hemos auditado

Los estados financieros combinados que se acompañan de las entidades indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados (en conjunto “los estados financieros combinados”) comprenden:

- El balance general combinado al 31 de diciembre de 2021;
- El estado combinado de resultados por el año terminado en esa fecha;
- El estado combinado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- El estado combinado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- Las notas a los estados financieros combinados, que incluyen políticas contables significativas y otra información explicativa.

Fundamento para la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de conformidad con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros combinados” de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Independencia

Somos independientes de la compañía de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA). Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA.

Asuntos de énfasis:

i) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Llamamos la atención a la Nota 10 a los estados financieros combinados. Las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, son miembros de un grupo de compañías relacionadas, y como se divulga en los estados financieros combinados tienen transacciones y relaciones importantes con los demás miembros del grupo. Nuestra opinión no es calificada en relación con este asunto.

PwC Honduras, PricewaterhouseCoopers Honduras, S. de R. L.

*Tegucigalpa - Col. Loma Linda Norte, Diagonal Gema N° 1, Bloque F, 3era. Calle, Apartado Postal N° 3700, Tegucigalpa, M. D. C., Honduras, C. A. / T: (504) 2270-5500 / 2231-1911 / 2239-8707 al 09, F:(504) 2239-8189
www.pwc.com/interamericas*

San Pedro Sula - Entrada Principal Col. Orquídea Blanca, 14 Avenida, Circunvalación Noroeste, 10 Calle, Apartado Postal N° 563, San Pedro Sula, Cortés, Honduras, C. A. T: (504) 2556-3100 / 2556-3100, F:(504) 2552-6728



ii) Bases de contabilidad y restricción sobre el uso y la distribución

Llamamos la atención a la Nota 1 a los estados financieros combinados, en la cual se explica que las compañías incluidas en los estados financieros combinados no han operado como una entidad individual. Por lo tanto, estos estados financieros combinados no son necesariamente indicativos de los resultados que las entidades hubieran obtenido de haber operado como un negocio individual durante el período presentado o de resultados futuros de negocios combinados.

Asimismo, llamamos la atención a la Nota 2 a los estados financieros combinados, que describe las bases de contabilidad. Las políticas contables utilizadas y las divulgaciones hechas no tienen por objeto cumplir, y no cumplen con todos los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Los estados financieros combinados son preparados para uso exclusivo del Consejo de Administración y accionistas de Alutech, S. A. de C. V., para asistirlos en la presentación de la situación financiera y los resultados de las compañías indicadas en la Nota 1, con el propósito de conocer los resultados únicamente de la división de acero de Alutech, S. A. de C. V. y Subsidiarias. Consecuentemente, los estados financieros combinados pueden no ser adecuados para otros propósitos. Nuestro informe está destinado exclusivamente para información y uso del Consejo de Administración y accionistas de Alutech, S. A. de C. V. y no debe ser distribuido ni utilizado por terceros que no sea el Consejo de Administración y los accionistas de Alutech, S. A. de C. V. Nuestra opinión no está modificada con respecto a estos asuntos.

iii) Moneda de presentación de los estados financieros combinados

Hacemos referencia a la Nota 3 a los estados financieros combinados. Los saldos en dólares estadounidenses (US\$) presentados en los estados financieros combinados adjuntos, han sido convertidos de las cifras en la moneda funcional en que han sido preparados los estados financieros de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, únicamente como un asunto de cómputo aritmético, de acuerdo con lo indicado en la Nota 3. Los saldos en dólares estadounidenses se presentan únicamente para conveniencia del lector y no debe interpretarse como que los saldos en la moneda de cada país han sido o pueden haber sido convertidos a dólares estadounidenses a estos tipos de cambios, ni los saldos en dólares estadounidenses presentan la situación financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, o los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo de acuerdo con las políticas descritas en la Nota 2. Nuestra opinión no está modificada con respecto a ese asunto.

Responsabilidades de la gerencia y de los responsables del gobierno de las compañías en relación con los estados financieros combinados

La gerencia es responsable de la preparación de los estados financieros combinados de acuerdo con las políticas descritas en la Nota 2, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.



En la preparación de los estados financieros combinados, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera de dichas compañías.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros combinados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros combinados en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros combinados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros combinados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los accionistas.



- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros combinados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, deje de continuar como un negocio en marcha.
- Obtenemos evidencia suficiente y apropiada de auditoría en relación con la información financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados para expresar una opinión sobre los estados financieros combinados. Somos responsables por la dirección, supervisión y desempeño de la auditoría de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

PricewaterhouseCoopers.

30 de noviembre de 2022

Alutech - División Acero
Balance General Combinado
Al 31 de diciembre de 2021

(expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	2021	2020
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo	4	\$ 9,910,003	\$ 11,003,092
Certificados de depósito a plazo fijo	5	25,900,000	2,000,000
Inversiones en bonos	6	2,000,000	-
Cuentas por cobrar a clientes	7	52,781,592	35,880,752
Anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar	8	56,599,940	29,195,514
Documentos por cobrar	9	2,893,524	-
Documentos por cobrar a partes relacionadas	10	82,974,609	36,887,954
Inventarios	11	152,000,241	67,104,924
Anticipos a obligaciones por derechos titularizados	21	924,000	924,000
Gastos pagados por anticipado	12	<u>2,209,287</u>	<u>1,977,809</u>
Total activos corrientes		<u>388,193,196</u>	<u>184,974,045</u>
Activos no corrientes			
Certificados de depósito a plazo fijo	5	1,000,000	1,000,000
Inversiones en bonos	6	-	2,000,000
Inversiones en acciones	13	25,799,044	23,400,407
Propiedades de inversión	14	7,828,222	7,044,402
Propiedades, planta y equipo	15	99,432,066	72,739,147
Crédito mercantil	16	11,823,440	12,863,100
Activos intangibles	17	2,682,846	3,398,176
Otros activos		<u>299,092</u>	<u>298,991</u>
Total activos no corrientes		<u>148,864,710</u>	<u>122,744,223</u>
Total activos		<u>\$ 537,057,906</u>	<u>\$ 307,718,268</u>
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes			
Préstamos por pagar	18	\$ 23,304,381	\$ 12,037,075
Porción corriente de los préstamos por pagar a largo plazo	18	15,217,778	17,969,367
Documentos por pagar	19	-	3,130,000
Porción corriente de los documentos por pagar a largo plazo	19	80,133	-
Porción corriente de los arrendamientos por pagar a largo plazo	20	2,120,868	2,324,490
Porción corriente de las obligaciones por derechos titularizados	21	1,661,242	1,515,530
Proveedores	22	156,491,304	78,240,283
Documentos por pagar a partes relacionadas	10	1,155,000	19,478,631
Impuesto sobre la renta por pagar		7,924,603	2,580,572
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	23	<u>7,636,990</u>	<u>8,021,302</u>
Total pasivos corrientes		<u>\$ 215,592,299</u>	<u>\$ 145,297,250</u>
Van...			

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Alutech - División Acero
Balance General Combinado
Al 31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Nota	2021	2020
Vienen...		\$ 215,592,299	\$ 145,297,250
Pasivos no corrientes			
Préstamos por pagar a largo plazo	18	101,386,424	88,462,039
Documentos por pagar a largo plazo	19	186,964	-
Arrendamientos por pagar a largo plazo	20	6,384,214	4,853,707
Obligaciones por derechos titularizados a largo plazo	21	11,498,643	13,180,143
Certificados de inversión por pagar a largo plazo	24	19,000,000	-
Bonos corporativos por pagar a largo plazo	25	29,672,958	-
Ingresos diferidos	25	3,136,283	-
Provisión para indemnizaciones laborales		732,104	629,675
Total pasivos no corrientes		<u>171,997,590</u>	<u>107,125,564</u>
Total pasivos		<u>387,589,889</u>	<u>252,422,814</u>
Patrimonio			
Capital social - acciones comunes	26	79,753,799	25,940,098
Aportaciones adicionales de capital		152,743	169,574
Superávit por revaluación		576,613	582,144
Reserva legal		4,424,572	2,013,378
Ajuste de conversión de moneda acumulado	3	(1,245,291)	(2,081,126)
Utilidades retenidas		65,805,581	28,671,386
Total patrimonio		<u>149,468,017</u>	<u>55,295,454</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>\$ 537,057,906</u>	<u>\$ 307,718,268</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Alutech - División Acero
Estado Combinado de Resultados
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2021	2020
Ventas nacionales		\$ 510,999,575	\$ 286,676,598
Ventas de exportación		<u>14,712,251</u>	<u>4,803,812</u>
Ventas netas		525,711,826	291,480,410
Costo de ventas	29	<u>(372,472,525)</u>	<u>(226,364,119)</u>
Utilidad bruta		153,239,301	65,116,291
Gastos de operación			
Gastos generales de administración	30	(16,684,335)	(7,909,279)
Gastos de venta y despacho	31	(41,995,075)	(30,181,462)
Otros ingresos (gastos), netos	32	<u>5,557,579</u>	<u>3,506,676</u>
		<u>(53,121,831)</u>	<u>(34,584,065)</u>
Utilidad de operación		100,117,470	30,532,226
(Gastos) ingresos financieros, netos	33	<u>(19,495,265)</u>	<u>(16,236,774)</u>
Utilidad antes de impuesto sobre la renta		80,622,205	14,295,452
Impuesto sobre la renta	34	<u>(13,275,815)</u>	<u>(3,578,194)</u>
Utilidad neta del año		<u>\$ 67,346,390</u>	<u>\$ 10,717,258</u>
Otros resultados que no serán reclasificados a resultados del año			
Ajuste de conversión de moneda del año	3	\$ 835,835	\$ (5,632,929)
Total resultados del año		<u>\$ 68,182,225</u>	<u>\$ 5,084,329</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Alutech - División Acero
Estado Combinado de Cambios en el Patrimonio
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021

(expresados en dólares
estadounidenses)

	Notas	Capital Social	Aportes Adicionales de Capital	Superávit de Revaluación	Reserva Legal	Ajuste de Conversión de Moneda Acumulado	Utilidades Retenidas	Total
Saldos al 1 de enero de 2020		\$ 25,597,325	\$ -	\$ -	\$ 1,581,544	\$ 3,648,093	\$ 18,260,735	\$ 49,087,697
Incorporación por adquisición de subsidiarias		342,773	169,574	599,826	-	(96,290)	169,259	1,185,142
Traslado a la reserva legal		-	-	-	397,680	-	(397,680)	-
Pago de dividendos	27	-	-	-	-	-	(1,000,442)	(1,000,442)
Realización de revaluación producto de depreciación	15	-	-	(30,082)	-	-	30,082	-
Efecto de conversión de moneda extranjera	3	-	-	12,400	34,154	(5,632,929)	892,174	(4,694,201)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	-	10,717,258	10,717,258
Saldos al 31 de diciembre de 2020		<u>25,940,098</u>	<u>169,574</u>	<u>582,144</u>	<u>2,013,378</u>	<u>(2,081,126)</u>	<u>28,671,386</u>	<u>55,295,454</u>
Traslado a la reserva legal		-	-	-	2,430,117	-	(2,430,117)	-
Pago de dividendos	27	-	-	-	-	-	(154,331)	(154,331)
Efecto de conversión de moneda extranjera	3	-	(16,831)	24,551	(18,923)	835,835	843,353	1,667,985
Aumentos de capital	26	53,813,701	-	-	-	-	(28,501,182)	25,312,519
Realización de revaluación producto de depreciación		-	-	(30,082)	-	-	30,082	-
Utilidad neta del año		-	-	-	-	-	67,346,390	67,346,390
Saldos al 31 de diciembre de 2021		<u>\$ 79,753,799</u>	<u>\$ 152,743</u>	<u>\$ 576,613</u>	<u>\$ 4,424,572</u>	<u>\$ (1,245,291)</u>	<u>\$ 65,805,581</u>	<u>\$ 149,468,017</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros combinados.

Alutech - División Acero
Estado Combinado de Flujos de Efectivo
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Notas	2021	2020
Efectivo provisto por las actividades de operación antes de intereses e impuestos	39	\$ 55,699,013	\$ 56,241,164
Intereses pagados		(21,469,192)	(15,699,402)
Intereses recibidos		1,965,918	341,070
Impuestos pagados		<u>(8,054,371)</u>	<u>(2,156,334)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>28,141,368</u>	<u>38,726,498</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Adquisición de propiedades, planta y equipo		(33,522,053)	(15,949,476)
Certificados de depósito a plazo fijo contratados		(26,900,000)	(6,874,872)
Cancelación de certificados de depósito a plazo fijo		3,000,000	7,492,558
Documentos con partes relacionadas otorgados		(54,007,553)	(21,578,227)
Cancelación de documentos por cobrar a partes relacionadas		7,920,898	-
Documentos por cobrar otorgados		(2,381,494)	-
Adquisición de inversiones en acciones		(2,398,637)	-
Adquisición de propiedades de inversión		(893,098)	(1,926,103)
Adquisición de activos intangibles		(61,245)	(644,152)
Exceso pagado en inversión adquirida en el año		-	(4,863,100)
Efectos en el flujo de efectivo por adquisiciones de subsidiarias		-	216,893
Efectivo proveniente de la venta de activo fijo		<u>89,230</u>	<u>460,100</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		<u>(109,153,952)</u>	<u>(43,666,379)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento			
Documentos por pagar obtenidos de partes relacionadas		21,155,000	19,170,825
Documentos por pagar pagados a partes relacionadas		(19,478,631)	-
Préstamos bancarios obtenidos		87,715,267	138,060,941
Arrendamientos por pagar obtenidos		4,487,817	8,872,132
Préstamos bancarios pagados		(66,275,165)	(143,137,210)
Pago de documentos por pagar		(2,625,327)	(19,403)
Documentos por pagar obtenidos		290,054	-
Arrendamientos pagados		(3,160,932)	(8,791,750)
Obligaciones por derechos titularizados pagadas		(1,535,788)	(1,810,802)
Obligaciones en certificados de inversión por pagar obtenidos		19,000,000	-
Obligaciones en bonos corporativos por pagar obtenidos		29,672,958	-
Efectivo obtenido por prima en emisión de bonos corporativos		3,244,431	-
Aportaciones de capital	26	5,312,519	-
Pago de dividendos	27	<u>(154,331)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>77,647,872</u>	<u>12,344,733</u>
(Disminución) aumento neto en el efectivo		(3,364,712)	7,404,852
Efecto sobre el efectivo por los cambios en las tasas de conversión		2,271,623	27,899
Efectivo al inicio del año		<u>11,003,092</u>	<u>3,570,341</u>
Efectivo al final del año		<u>\$ 9,910,003</u>	<u>\$ 11,003,092</u>
Información adicional sobre flujos de efectivo			
<i>Actividades de inversión y financiamiento que no requieren del uso del efectivo</i>			
Aumentos de capital mediante capitalización de utilidades y deuda con partes relacionadas	26	<u>\$ 48,501,182</u>	<u>\$ -</u>
Exceso de inversión pagada compensado con saldos de otras cuentas por cobrar		<u>\$ -</u>	<u>\$ 5,000,000</u>
Dividendos decretados y compensados con cuentas por cobrar a partes relacionadas		<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,000,442</u>

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

1. Historia y Operaciones

Alutech – División Acero, está integrada por ciertas subsidiarias de Alutech, S. A. de C. V., domiciliadas en Centro América y Panamá, que son administradas de manera conjunta y tienen negocios complementarios. La actividad principal de estas compañías es la fabricación, venta y distribución de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción, las cuales son comercializadas en el mercado centroamericano y en República Dominicana.

Alutech - División Acero (en adelante el Grupo), está integrado por las siguientes compañías, bajo control común de los mismos accionistas:

Alutech, S. A. de C. V.

Esta compañía fue organizada bajo las leyes de la República de Honduras en noviembre de 2011, como una sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en San Pedro Sula, Cortés, República de Honduras y su actividad principal es la fabricación, venta y distribución de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local y República Dominicana; y al mercado centroamericano a través de la venta de estos productos a compañías relacionadas.

En el año 2020, esta compañía fue inscrita en la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador y en la Bolsa Centroamérica de Valores en la República de Honduras, como emisor para realizar emisiones de certificados de inversión y bonos corporativos, respectivamente. Véase Notas 24 y 25.

La compañía es subsidiaria de Emco Holding, Inc., del domicilio de Panamá. En marzo de 2022, se realizó una reorganización societaria trasladando el control último a la compañía Emco Holding Inc., del domicilio en el Estado de Delaware, Estados Unidos de América. A partir de agosto de 2022 Emco Holding, Inc. cambió su nombre a Emco Enterprise, Inc.

Aluminios y Techos Guatemala, S. A.

Esta compañía fue constituida en Guatemala en noviembre de 2010, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, la actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción.

Alutech El Salvador, S. A. de C. V.

Esta compañía fue constituida en El Salvador en mayo de 2012, como una sociedad anónima de capital variable, la actividad principal es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción.

Alutech Nicaragua, S. A.

Esta compañía fue constituida en Nicaragua en noviembre de 2019, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, la actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción.

Alutech Costa Rica, S. A.

Esta compañía fue constituida en Costa Rica en noviembre de 2010, como una sociedad anónima por tiempo indefinido, la actividad principal de la compañía es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

Alucash, S. A. de C. V.

Esta sociedad fue organizada bajo las leyes de la República de Honduras en mayo de 2021, como sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en San Pedro Sula, Cortés, República de Honduras, y su actividad principal es el otorgamiento de préstamos, cobranza de créditos y otras actividades conexas, en el mercado local.

Corporación Techos y Aluminios Costa Rica, S. R. L.

Esta compañía fue constituida bajo las leyes de la República de Costa Rica en diciembre de 2020, como sociedad anónima por tiempo indefinido, con domicilio legal en la República de Costa Rica. La actividad principal de la empresa es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canalones de acero, pladur y otros materiales para la construcción en el mercado local.

Alutech Steel División Inc.

Esta sociedad fue organizada bajo las leyes de la República de Panamá en marzo de 2020, como sociedad anónima por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en Panamá, República de Panamá, y su actividad principal es la comercialización de productos siderúrgicos y otras actividades conexas, en el mercado local e internacional.

Emco Corporación, S. A.

Esta sociedad se constituyó bajo las leyes de la República de Honduras en noviembre de 2021, como sociedad anónima por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en San Pedro Sula, Cortés, República de Honduras, y su actividad principal es la tercerización de servicios principalmente de contabilidad, compras, captación de bases de datos de clientes, call center y otros servicios administrativos relacionados, en el mercado local.

Procesadora de Metales, S. A.

Esta compañía fue constituida en Honduras en mayo de 2016, como una sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido, su actividad principal es la fabricación, venta y distribución de láminas de zinc, canaletas de acero, material tabla yeso y otros materiales para la construcción en el mercado local y centroamericano.

Procesadora de Metales Guatemala, S. A.

Esta sociedad se constituyó en Guatemala en julio de 2018, como sociedad anónima por tiempo indefinido; la actividad principal de la empresa es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canalones de acero, pladur y otros materiales para la construcción.

Procesadora de Metales Americanos, S. A.

Esta sociedad fue constituida en Nicaragua en diciembre de 2016, como sociedad anónima por tiempo indefinido; la actividad principal de la empresa es la distribución y comercialización de láminas de zinc, canalones de acero, pladur y otros materiales para la construcción.

Las compañías antes mencionadas incluidas en estos estados financieros combinados de Alutech - División Acero, no han operado como una entidad única. Por lo tanto, estos estados financieros combinados no son necesariamente un indicativo de los resultados que podrían haber ocurrido si las compañías hubieran operado como una entidad única durante el año que se presenta o de los resultados a futuro de las compañías combinadas.

2. Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros combinados se describen en la siguiente página. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente por todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario:

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

Bases para la Preparación de los Estados Financieros Combinados

Los estados financieros combinados del Grupo han sido preparados con base a las siguientes políticas contables definidas por la Administración para la presentación de estos al Consejo de Administración y los accionistas de Alutech, S. A. de C. V. Estas políticas contables son conceptualmente diferentes a las Normas Internacionales de Información Financiera o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), véase principales diferencias en la Nota 40.

Principios de Combinación

Los estados financieros combinados de Alutech - División Acero incluyen los saldos de las compañías descritas en la Nota 1. El propósito de su preparación es conocer los resultados únicamente de la división de acero de Alutech, S. A. de C. V. y Subsidiarias, que incluye compañías que tienen en común las actividades de distribución y comercialización de láminas de zinc, canaletas de acero, material de tabla yeso y otros materiales para la construcción que son producidos por Alutech, S. A. de C. V. Adicionalmente, los estados financieros de estas compañías se combinan por tener accionistas comunes, actividades complementarias y una administración relacionada. Las transacciones, saldos y ganancias no realizadas en transacciones entre las compañías que son partes relacionadas, son eliminados en su totalidad en los estados financieros combinados adjuntos.

Certificados de Depósito a Plazo Fijo

Los certificados de depósito a plazo fijo consisten en certificados de depósitos bancarios a plazo fijo con diferentes vencimientos a partir de su fecha de adquisición. Estas inversiones se reconocen al precio de la transacción.

Los certificados de depósito a plazo fijo con vencimientos entre 3 a 12 meses, son clasificados como activos corrientes, en caso de que tengan un vencimiento de más de 12 meses posteriores a la fecha del balance general son clasificados como activos no corrientes.

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son reconocidas de acuerdo con el monto original establecido en la factura menos una estimación para cuentas de cobro dudoso, la cual se establece cuando se dispone de evidencia objetiva que la compañía no recuperará los saldos por cobrar de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. El monto de la estimación es determinado considerando las condiciones económicas, la antigüedad del saldo de las cuentas por cobrar, experiencia de pérdidas y riesgos de incobrabilidad de cuentas por cobrar específicas.

El valor en libros de las cuentas por cobrar es reducido a través del uso de la estimación para cuentas de cobro dudoso y el monto de la estimación es reconocida como una pérdida en el estado combinado de resultados. Cuando se dispone de evidencia objetiva que un saldo es incobrable se cancela contra la estimación para cuentas de cobro dudoso. Los saldos posteriormente cobrados y que han sido previamente cancelados contra la estimación, se reconocen como ingresos en el estado combinado de resultados del período.

Inventarios

Los inventarios se valúan al precio de costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El costo se determina sobre la base de costos promedios de compra. El costo de los inventarios de materias primas y productos para la reventa comprenden todos los costos de compra, aranceles de importación, transporte y otros costos atribuibles a su adquisición. El costo de los inventarios de productos terminados comprende la materia prima, mano de obra directa y otros costos indirectos de producción, y se determina sobre la base de costos promedios.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones están registradas bajo el método del costo. Los dividendos declarados se reconocen como ingresos.

Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión están compuestas por terrenos, edificios y mobiliario y equipo para arrendamiento a terceros. Estas propiedades de inversión son contabilizadas a su costo de adquisición, menos la depreciación acumulada. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta sobre sus vidas útiles estimadas, como se detalla a continuación:

Edificios	20 y 40 años
Mobiliario y equipo de oficina	10 años

Los costos posteriores en ampliaciones y mejoras se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a los elementos de propiedades de inversión vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en los resultados combinados del período.

Propiedades, Planta y Equipo

Estos activos se valúan al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta sobre sus vidas útiles estimadas, así:

Edificios	20 y 40 años
Vehículos	2 a 5 años
Maquinaria y equipo	3 a 20 años
Mobiliario y equipo de oficina	2 a 10 años
Herramientas	5 a 10 años
Activos adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero	5 a 10 años
Mejoras a propiedades arrendadas	5 a 10 años

Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en el estado combinado de resultados, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento que no extiendan la vida útil de estos activos.

Crédito Mercantil

El crédito mercantil es el exceso del costo de adquisición sobre el valor nominal de las acciones de la subsidiaria adquirida a la fecha de adquisición. El crédito mercantil no se amortiza.

Activos Intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la amortización acumulada. Se amortizan a lo largo de su vida útil estimada entre cinco y diez años utilizando el método de línea recta.

Préstamos por Pagar

Los préstamos por pagar son reconocidos inicialmente al costo, que corresponde al valor razonable de la contraprestación recibida. Los honorarios incurridos para obtener los préstamos se reconocen como gastos pagados por anticipado y estos honorarios se amortizan durante la vigencia del contrato.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

Los préstamos por pagar son clasificados como pasivos corrientes, a menos que el Grupo tenga el derecho incondicional de diferir la cancelación del pasivo en por lo menos 12 meses posteriores a la fecha del balance general combinado, en cuyo caso son clasificados como pasivos no corrientes.

Certificados de Inversión por Pagar

Los certificados de inversión por pagar son pasivos reconocidos inicialmente al valor nominal. Los honorarios incurridos para obtener estos pasivos se reconocen como gastos pagados por anticipado y estos, se amortizan durante la vigencia del contrato.

Los certificados de inversión por pagar son clasificados como pasivos corrientes, a menos que el Grupo tenga el derecho incondicional de diferir la cancelación del pasivo en por lo menos 12 meses posteriores a la fecha del balance general combinado, en cuyo caso son clasificados como pasivos no corrientes.

Bonos Corporativos por Pagar

Los bonos corporativos por pagar son pasivos reconocidos inicialmente al valor nominal. Los honorarios incurridos para obtener estos pasivos se reconocen como gastos pagados por anticipado y estos, se difieren hasta el vencimiento del contrato. Las primas o descuentos otorgados en la colocación por parte del acreedor son registradas por el Grupo inicialmente como ingresos diferidos y se amortizan durante su vigencia reconociendo el importe en resultados como (gastos) ingresos financieros, netos.

Los bonos corporativos por pagar son clasificados como pasivos corrientes, a menos que la compañía tenga el derecho incondicional de diferir la cancelación del pasivo en por lo menos 12 meses posteriores a la fecha del balance general combinado, en cuyo caso son clasificados como pasivos no corrientes.

Provisión para Indemnizaciones Laborales

Las compensaciones que van acumulándose por este concepto a favor de los empleados de las compañías según el tiempo de servicio, conforme a las disposiciones legales, pueden llegar a serles pagadas por diferentes causales de terminación de la relación laboral. La política del Grupo es registrar una provisión para cubrir las erogaciones por este concepto.

Reserva Legal

Conforme a las disposiciones mercantiles vigente en cada país, las compañías deben destinar un porcentaje de las utilidades de cada ejercicio para la formación de una reserva legal.

La reserva legal ha sido constituida por las compañías con base en los porcentajes regulados según la legislación de cada país, sobre las utilidades netas de cada ejercicio hasta que la misma alcance los porcentajes establecidos en cada país sobre el capital social. Los porcentajes respectivos se detallan a continuación:

País	Porcentaje de las utilidades	Porcentaje mínimo del capital social
Honduras	5%	20%
El Salvador	7%	20%
Guatemala	5%	20%
Nicaragua	5%	20%
Costa Rica	5%	20%

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos netos del impuesto sobre ventas, descuentos, bonificaciones y devoluciones, cuando los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos a los clientes, esto ocurre cuando los bienes son entregados a los clientes y éstos los reciben a su satisfacción.

Registro de Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción y los saldos relacionados se ajustan al tipo de cambio vigente a las fechas de cierre, las ganancias o pérdidas derivadas de estos ajustes se registran en los resultados combinados del año corriente.

Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros combinados requiere que la gerencia del Grupo realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros combinados, así como los ingresos y gastos por los años informados.

Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros combinados, cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido.

Si en el futuro, estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la gerencia a la fecha de los estados financieros combinados, se modificarán con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios.

3. Moneda, transacciones en Moneda Extranjera y Conversión de Estados Financieros Combinados

Moneda funcional y de presentación de los estados financieros combinados

Las partidas incluidas en los estados financieros de las compañías que integran Alutech – División Acero, son medidas utilizando la moneda del ambiente económico primario en el que operan las compañías (moneda funcional), en este caso en la moneda de curso legal de cada uno de los países, en donde las compañías se constituyeron y operan.

Los estados financieros combinados y las respectivas notas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de presentación del Grupo.

Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción y los saldos relacionados se ajustan al tipo de cambio vigente a las fechas de cierre, las ganancias o pérdidas derivadas de estos ajustes se registran en los resultados combinados del año corriente.

El tipo de cambio vigente en el mercado interbancario de cada moneda en los distintos países con relación al dólar estadounidense se detalla en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

Fuente de publicación de cada país	Moneda	2021		2020	
		Tipo de cambio de cierre	Tipo de cambio promedio del año	Tipo de cambio de cierre	Tipo de cambio promedio del año
Banco Central de Honduras (BCH)	HNL	L24.3454	L24.0308	L24.1141	L24.5604
Banco Central de la Republica de Guatemala	GTQ	Q7.7191	Q7.7324	Q7.7938	Q7.7298
Banco Central de Costa Rica	CRC	¢645.2500	¢625.6542	¢617.3000	¢585.6850
Banco Central de Nicaragua	NIO	C35.5210	C35.1991	C34.8245	C34.3819

Conversión de estados financieros combinados a la moneda de presentación

Para conveniencia de los lectores, los estados financieros combinados adjuntos que tienen una moneda de presentación diferente de la moneda funcional de los estados financieros individuales de cada compañía que integra el Grupo, han sido preparados utilizando como moneda de presentación el dólar estadounidense, representado con el símbolo “\$”, que es el resultado de la aplicación del procedimiento de conversión que se describe a continuación:

- a) Para las compañías: Alutech, S. A. de C. V., Aluminios y Techos Guatemala, S. A., Alutech Nicaragua, S. A., Alutech Costa Rica, S. A. Alucash, S. A. de C. V., Corporación y Techos Costa Rica, S. R. L. y Emco Corporación, S. A., el procedimiento de conversión se describe a continuación:
 - i) Los activos y pasivos monetarios son convertidos utilizando la tasa de cambio de cierre a la fecha presentación de los estados financieros combinados.
 - ii) Los ingresos y gastos son convertidos a la tasa de cambio promedio anual.
 - iii) Los inventarios, las propiedades de inversión, los activos intangibles, la propiedad, planta y equipo, las inversiones, el capital social y los aportes adicionales de capital, son convertidos utilizando el tipo de cambio histórico a la fecha de cada transacción.
 - iv) Las utilidades retenidas o déficit se convierten al tipo de cambio de cierre a la fecha de presentación de los estados financieros combinados. Los dividendos decretados son convertidos al tipo de cambio de la fecha en que fueron decretados.
 - v) Todas las diferencias resultantes de convertir los estados financieros de las compañías expresados en su moneda funcional a la moneda de presentación en dólares estadounidenses son reconocidas en los otros resultados como un componente separado del patrimonio denominado “Ajuste de conversión de moneda acumulado”.
- b) Para las compañías Alutech El Salvador, S. A. de C. V., y Alutech Steel Division, Inc., la administración del Grupo considera que su moneda funcional es el dólar estadounidense.
- c) Para las compañías Procesadora de Metales, S. A., Procesadora de Metales Guatemala, S. A., y Procesadora de Metales Americanos, S. A., el procedimiento de conversión se describe a continuación:
 - i) Los activos y pasivos son convertidos utilizando la tasa de cambio de cierre a la fecha presentación de los estados financieros combinados.
 - ii) Los ingresos y gastos son convertidos a la tasa de cambio promedio anual.
 - iii) El capital social y los aportes adicionales de capital son convertidos utilizando el tipo de cambio histórico a la fecha de cada transacción.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

- iv) Las utilidades retenidas o déficit se convierten al tipo de cambio de cierre a la fecha de presentación de los estados financieros combinados. Los dividendos decretados son convertidos al tipo de cambio de la fecha en que fueron decretados.
- v) Todas las diferencias resultantes de convertir los estados financieros de las compañías expresados en su moneda funcional a la moneda de presentación en dólares estadounidenses son reconocidas en los otros resultados como un componente separado del patrimonio denominado "Ajuste de conversión de moneda acumulado".

Adicionalmente, las actividades de operación, financiamiento y de inversión del estado combinado de flujos de efectivo han sido convertidas a la tasa de cambio promedio del año.

Los saldos en dólares estadounidenses se presentan únicamente para conveniencia del lector y no debe interpretarse como que los saldos en la moneda de cada país han sido o pueden haber sido convertidos a dólares estadounidenses a estos tipos de cambios, ni los saldos en dólares presentan la situación financiera de las compañías indicadas en la Nota 1 a los estados financieros combinados, o los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo de conformidad con las políticas descritas en la Nota 2.

4. Efectivo

El efectivo se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Efectivo en caja	\$ 1,087,185	\$ 530,191
Efectivo en cuentas corrientes	<u>8,822,818</u>	<u>10,472,901</u>
	<u><u>\$ 9,910,003</u></u>	<u><u>\$ 11,003,092</u></u>

5. Certificados de Depósito a Plazo Fijo

Los certificados de depósito a plazo fijo se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Hencorp Becstone Capital, L. C.	\$ 21,000,000	\$ 1,000,000
Saint George Bank	4,000,000	-
Banco Atlántida Nicaragua, S. A.	1,000,000	1,000,000
Banco Mercantil, S. A.	900,000	-
Banesco USA	<u>-</u>	<u>1,000,000</u>
	26,900,000	3,000,000
Menos: Certificados que vencen a corto plazo	<u>(25,900,000)</u>	<u>(2,000,000)</u>
	<u><u>\$ 1,000,000</u></u>	<u><u>\$ 1,000,000</u></u>

Hencorp Becstone Capital, L. C. - Certificado contratado en dólares estadounidenses a corto plazo por un valor de US\$20,000,000 y a largo plazo por un valor de US\$1,000,000 (contratado a largo plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$1,000,000, al 31 de diciembre de 2020); devenga una tasa de interés anual a corto plazo del 11.38% y a largo plazo del 6% (4%, al 31 de diciembre de 2020) pagaderos mensualmente y con vencimiento a corto plazo en el mes de noviembre de 2022 y a largo plazo en el mes de noviembre de 2027.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

Saint George Bank. - Certificado contratado a corto plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$4,000,000; devenga una tasa de interés del 5% anual, pagadero mensualmente y con vencimiento en el mes de junio de 2022.

Banco Atlántida Nicaragua, S. A. - Certificado contratado a corto plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$1,000,000; devengan una tasa de interés del 5% anual, pagadero mensualmente y con vencimiento en el mes de octubre de 2022.

Banco Mercantil, S. A. - Certificado contratado a corto plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$900,000; devenga una tasa de interés del 3% anual, pagadero mensualmente y con vencimiento en el mes de octubre de 2022 (octubre de 2021, al 31 de diciembre de 2020).

Banesco USA - Certificado que fue contratado a corto plazo en dólares estadounidenses por un valor de US\$1,000,000 al 31 de diciembre de 2020; devengaba una tasa de interés del 2.7% anual, pagadero mensualmente y venció en el mes de julio de 2021.

6. Inversiones en Bonos

Las inversiones en bonos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a US\$2,000,000, corresponden a bonos corporativos que fueron contratados por la compañía en el año 2017 y emitidos por Promérica Capital Markets, Limited, con jurisdicción en las Islas Vírgenes Británicas. Estos bonos fueron adquiridos a largo plazo, en dólares estadounidenses, devengan una tasa de interés del 7.50% anual, y tienen un vencimiento que oscila entre los meses de abril y mayo de 2022.

7. Cuentas por Cobrar a Clientes

Las cuentas por cobrar a clientes se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Cientes nacionales	\$ 51,401,762	\$ 34,645,905
Cientes extranjeros	<u>2,759,533</u>	<u>1,407,169</u>
	54,161,295	36,053,074
Menos: Estimación para cuentas de cobro dudoso	<u>(1,379,703)</u>	<u>(172,322)</u>
	<u>\$ 52,781,592</u>	<u>\$ 35,880,752</u>

El movimiento de la estimación para cuentas de cobro dudoso se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Saldo al inicio del año	\$ 172,322	\$ 102,539
Incorporación de subsidiarias	-	142,903
Estimación del año (Nota 31)	1,297,994	196,273
Cancelación de cuentas incobrables	(66,630)	(273,135)
Efecto de conversión	<u>(23,983)</u>	<u>3,742</u>
	<u>\$ 1,379,703</u>	<u>\$ 172,322</u>

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

8. Anticipos a Proveedores y Otras Cuentas por Cobrar

Los anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Anticipos a proveedores (a)	\$ 44,932,544	\$ 25,608,887
Anticipos de impuesto (b)	9,544,786	2,965,377
Intereses por cobrar (c)	651,673	-
Funcionarios y empleados	365,922	226,676
Otros	<u>1,105,015</u>	<u>394,574</u>
	<u>\$ 56,599,940</u>	<u>\$ 29,195,514</u>

- (a)** Los anticipos a proveedores corresponden principalmente a montos anticipados para garantizar el suministro y abastecimiento de materia prima de acero, y maquinaria y equipo. Estos anticipos son liquidados al recibir la mercadería y los bienes. De estos anticipos a proveedores al 31 de diciembre de 2021, un monto de US\$5,587,529, devengan una tasa de interés del 11% anual.
- (b)** Los anticipos de impuestos corresponden a créditos por anticipos de impuestos pagados en concepto de impuestos sobre la venta y pagos a cuenta por impuesto sobre la renta, los cuales son compensados con el impuesto sobre venta y renta por pagar como un crédito fiscal.
- (c)** Los intereses por cobrar corresponden a intereses devengados y no cobrados por las inversiones realizadas en certificados de depósito a plazo fijo, inversiones en bonos y ciertos anticipos a proveedores.

9. Documentos por Cobrar

Los documentos por cobrar contratados a corto plazo en dólares estadounidenses con un valor de US\$2,893,524, con una tasa de interés del 7% anual. Estos documentos no cuentan con garantía y con vencimientos que oscilan entre los meses de abril y julio de 2022.

10. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las compañías indicadas en la Nota 1 son miembros de un grupo de compañías relacionadas y tienen transacciones y relaciones importantes con las demás compañías del grupo. Los saldos con partes relacionadas se detallan en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Documentos por cobrar (a)		
Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V.	\$ 23,087,741	\$ 1,359,255
Constructora Emco, S. A. de C. V.	18,768,415	16,290,648
Palmerola International Airport, S. A. de C. V.	9,718,748	3,768,616
Altos Hornos de Guatemala, S. A. de C. V.	8,965,269	-
Inversiones Ecotek, S. A. de C. V.	7,961,811	926,030
Emco Holding, Inc.	7,163,650	-
Almacén de Deposito Fiscal, S. A.	1,152,631	1,102,285
Adimex, S. A. de C. V.	588,340	-
Empresa Aduanera de Importaciones y Exportaciones, S. A. de C. V.	189,159	973,206
Puente Alto Energy, S. A. de C. V.	47,782	-
Otras partes relacionadas	<u>5,331,063</u>	<u>12,467,914</u>
Total documentos por cobrar	<u>\$ 82,974,609</u>	<u>\$ 36,887,954</u>
Documentos por pagar (b)		
Adimex El Salvador, Sociedad de Propósito Especial, S. A. de C. V.	\$ 1,155,000	\$ -
Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V.	-	19,478,631
Total documentos por pagar	<u>\$ 1,155,000</u>	<u>\$ 19,478,631</u>

- a) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos de los documentos por cobrar a partes relacionadas no devengan intereses, no cuentan con garantía y no tienen fecha de vencimiento específica.
- b) Al 31 de diciembre de 2021, los documentos por pagar no devengan intereses, no cuentan con garantía y no tienen fecha de vencimiento específico. Al 31 de diciembre de 2020, los saldos de los documentos por pagar a Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V. devengaban una tasa de interés del 3.75% anual, no contaban con garantía y fueron cancelados en octubre de 2021.

Los principales saldos realizados con partes relacionadas se detallan en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Financiamiento otorgado a partes relacionadas	\$ <u>43,002,852</u>	\$ <u>18,136,795</u>
Documentos por pagar obtenidos de partes relacionadas	\$ <u>20,957,837</u>	\$ <u>11,914,933</u>
Pago de documentos por pagar a partes relacionadas	\$ <u>19,293,569</u>	\$ <u>-</u>
Pagos a proveedores y acreedores por cuenta y orden de las relacionadas	\$ <u>16,803,807</u>	\$ <u>994,234</u>
Traslado de fondos para capital de trabajo	\$ <u>8,989,125</u>	\$ <u>-</u>
Pagos a proveedores y acreedores por cuenta y orden de la División Acero	\$ <u>6,750,213</u>	\$ <u>-</u>
Servicios de construcción recibidos	\$ <u>5,245,285</u>	\$ <u>-</u>
Ventas de productos terminados	\$ <u>3,724,147</u>	\$ <u>5,479,107</u>
Adelantos en efectivo a accionistas	\$ <u>3,162,468</u>	\$ <u>-</u>
Pago de intereses realizado por cuenta y orden de la División Acero	\$ <u>823,846</u>	\$ <u>-</u>
Ingresos por servicios corporativos prestados (Nota 32)	\$ <u>674,148</u>	\$ <u>546,891</u>
Ventas de activos de propiedades, planta y equipo	\$ <u>-</u>	\$ <u>1,784,566</u>

11. Inventarios

Los inventarios se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Productos terminados	\$ 75,225,525	\$ 35,228,920
Materias primas	62,099,593	21,183,724
Productos de reventa	11,397,447	7,349,689
Repuestos y suministros	3,203,530	2,429,150
Inventarios en tránsito	<u>74,146</u>	<u>913,441</u>
	\$ <u>152,000,241</u>	\$ <u>67,104,924</u>

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Alutech, S. A. de. C. V. constituyó una garantía prendaria sin desplazamiento sobre los inventarios de materias primas y productos terminados de la compañía, a favor de los tenedores de valores colocados por la administradora del Fondo de Titularización. Esta garantía es por un monto del 150% del valor aprobado de la emisión, equivalente a US\$24,300,000 y estará vigente durante la vida del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (FTHVALU CERO UNO), como un respaldo adicional (Notas 21 y 38).

Al 31 de diciembre de 2021, Alutech, S. A. de. C. V. constituyó una garantía prendaria sin desplazamiento sobre los inventarios de materia prima y producto terminado de la compañía, a favor de la Superintendencia del Sistema Financiero e inscrita en el Registro Especial de Garantías Mobiliarias del Registro Mercantil de la República de Honduras. Esta garantía es por un monto del 125% del valor aprobado de la emisión, equivalente a US\$23,750,000 y estará vigente por el plazo de la emisión o hasta su completa cancelación, que deberá ser renovado oportunamente por períodos iguales en caso sea necesario (Notas 24 y 38).

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

12. Gastos Pagados por Anticipado

Los gastos pagados por anticipado se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Costos por escrituración y otros en obligaciones y préstamos por pagar (a)	\$ 1,554,893	\$ 1,141,096
Seguros pagados por anticipado	334,866	137,610
Alquileres pagados por anticipado	191,223	182,639
Otros	128,305	516,464
	<u>\$ 2,209,287</u>	<u>\$ 1,977,809</u>

(a) Los costos de escrituración y otros en obligaciones por pagar y préstamos por pagar corresponden principalmente a comisiones, honorarios legales y otros relacionados con la estructuración de los contratos de las obligaciones por derechos titularizados, certificados de inversión por pagar y bonos corporativos por pagar en la Bolsa de Valores de El Salvador y la Bolsa Centroamérica de Valores en la República de Honduras y préstamos contratados con instituciones financieras.

13. Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	Participación Accionaria	2021	2020
Palmerola International Airport, S. A. de C. V.	99.99%	\$ 17,648,395	\$ 17,648,395
NE Holdings, Inc. y Subsidiarias	50.85%	5,752,012	5,752,012
Adimex El Salvador Sociedad de Propósito Especial, S. A. de C. V.	99.90%	2,397,600	-
Adimex, S. A. de C. V.	100.00%	1,027	-
Trefilados y Derivados, S. A. de C. V.	1.00%	10	-
		<u>\$ 25,799,044</u>	<u>\$ 23,400,407</u>

Palmerola International Airport, S. A. de C. V. - Esta compañía fue constituida en Honduras como una sociedad anónima de capital variable, es el inversionista operador para el diseño, construcción, financiamiento, operación y mantenimiento del Aeropuerto Internacional de Palmerola de la República de Honduras. La compañía empezó a operar el Aeropuerto Internacional de Toncontín a partir de octubre de 2020. Respecto al Aeropuerto Internacional de Palmerola, inició sus operaciones a partir del 15 de diciembre de 2021.

NE Holdings, Inc. – Fue constituida en Panamá como una compañía inversionista en la División Minera de Alutech, a través de sus subsidiarias Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V., Inversiones Ecotek, S. A. de C. V., Constructora Industrial, S. de R. L., Metálica Industrial, S. de R. L., Minas y Extracciones, S. A., Inversiones Mineras Orientales, S. A., y Empresa Minera La Victoria, S. A. de C. V., compañías que se encuentran domiciliadas en la República de Honduras y se dedican a la prospección, exploración y explotación de propiedades mineras.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

Adimex El Salvador, Sociedad de Propósito Especial, S. A. de C. V. - Esta sociedad fue organizada bajo las leyes de la República de El Salvador en octubre de 2021, como sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido, la actividad principal es el administración y operación de servicios para el transporte en la terminal de carga de Comalapa en el Aeropuerto Internacional de El Salvador, iniciando sus operaciones a partir del primer semestre de 2022.

Adimex, S. A. de C. V. - Esta sociedad fue organizada bajo las leyes de la República de Honduras en enero de 2021, como sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido, la actividad principal es el administración y operación de las terminales aduaneras en servicios de almacenaje aeroportuarias, terrestres, realizar actividades aduaneras de importación y exportaciones, ofrecer servicios logísticos, y así como cualquier operación vincula a estas de préstamos, cobranza de créditos y otras actividades conexas en el mercado local.

Trefilados y Derivados, S. A. de C. V. - Esta sociedad fue organizada bajo las leyes de la República de Honduras en junio de 2021, como sociedad anónima de capital variable por tiempo indefinido. Tiene su domicilio en San Pedro Sula, Cortés, República de Honduras, y su actividad principal es la fabricación, elaboración, distribución, compra y venta de productos de acero, principalmente de alambre, así como de todos sus derivados y similares y productos que le puedan subsistir, con el objeto anteriormente señalado entre otros, para atender en el mercado local y extranjero.

14. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Edificios e instalaciones	\$ 2,612,858	\$ 1,915,354
Mobiliario y equipo de oficina	<u>93,891</u>	<u>-</u>
Total costo	2,706,749	1,915,354
Menos: Depreciación acumulada	<u>(155,066)</u>	<u>(45,788)</u>
	2,551,683	1,869,566
Terrenos	<u>5,276,539</u>	<u>5,174,836</u>
	<u>\$ 7,828,222</u>	<u>\$ 7,044,402</u>

El movimiento de las propiedades de inversión se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Saldo al inicio del año	\$ 7,090,190	\$ 5,174,836
Adiciones	<u>893,098</u>	<u>1,915,354</u>
	7,983,288	7,090,190
Menos: Depreciación acumulada	<u>(155,066)</u>	<u>(45,788)</u>
Saldo al final del año	<u>\$ 7,828,222</u>	<u>\$ 7,044,402</u>

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos, edificios e instalaciones y mobiliario y equipo, que no están siendo utilizados por el Grupo, y estos se encuentran localizados en diferentes zonas de la República de Honduras y Costa Rica.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

El gasto de depreciación por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, ascendió a US\$109,278 y US\$45,788, respectivamente y fue reconocido en los gastos generales de administración (Véase Nota 30).

15. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Maquinaria y equipo	\$ 32,953,595	\$ 24,624,989
Edificios	32,604,238	30,423,115
Mejoras a propiedades arrendadas	8,962,564	6,573,956
Vehículos	8,758,291	4,129,540
Activos adquiridos bajo contratos de arrendamiento financiero	6,465,852	10,483,030
Mobiliario y equipo de oficina	3,015,392	2,775,851
Herramientas	<u>385,772</u>	<u>277,466</u>
Total costo y revaluación	93,145,704	79,287,947
Menos: Depreciación acumulada	<u>(28,885,832)</u>	<u>(23,565,906)</u>
	64,259,872	55,722,041
Construcciones en proceso	22,459,013	6,452,775
Terrenos	9,795,287	7,004,441
Activos en tránsito y en proceso de instalación	<u>2,917,894</u>	<u>3,559,890</u>
	<u>\$ 99,432,066</u>	<u>\$ 72,739,147</u>

El gasto de depreciación por el año terminado el 31 de diciembre de 2021, ascendió a US\$6,508,953 (US\$5,204,245 al 31 de diciembre de 2020) y fue distribuido en resultados como se muestra a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Costo de ventas (Nota 29)	\$ 3,454,465	\$ 2,556,354
Gastos de venta y despacho (Nota 31)	2,189,820	1,966,066
Gastos generales de administración (Nota 30)	<u>864,668</u>	<u>681,825</u>
	<u>\$ 6,508,953</u>	<u>\$ 5,204,245</u>

Como se indica en las Notas 18 y 19, al 31 de diciembre de 2021 y 2020, ciertos ítems de propiedades, planta y equipo han sido otorgados en garantía de préstamos bancarios y documentos por pagar.

16. Crédito Mercantil

El crédito mercantil al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde al exceso pagado del costo de transacción de compra de la compañía Procesadora de Metales, S. A. por parte de Alutech, S. A. de C. V. por un monto de US\$11,823,440 y US\$12,863,100, respectivamente.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

Durante el año 2020, Alutech, S. A. de C. V. ejecutó la opción de compra del contrato de compraventa de acciones firmado el 14 de diciembre de 2019 entre Alutech, S. A. de C. V. y los accionistas de Procesadora de Metales, S. A. (PROMASA) en el cual se establecía como objetivo acordar la compra y adquisición del 50% de la participación accionaria de Procesadora de Metales, S. A. por un precio de compra acordado de US\$13,000,000 más costos legales de la transacción por un monto de US\$205,113.

El precio de compra fue cancelado de la siguiente manera:

- Un pago anticipado de US\$5,000,000 que fue realizado durante el mes de diciembre de 2019.
- Dos pagos efectuados en el 2020 por un monto US\$5,000,000 y documentos por pagar por un monto de US\$3,000,000, los cuales fueron cancelados en el año 2021 (Véase Nota 19, inciso a).

Durante el año 2021, la compañía acordó un ajuste al precio de la transacción con los vendedores por un monto de US\$1,038,975, de los cuales al 31 de diciembre de 2021 existe un documento por cobrar por un monto de US\$506,475.

17. Activos Intangibles

Los activos intangibles se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Saldo al inicio del año	\$ 4,842,362	\$ 4,248,552
Adiciones	61,245	644,152
Retiros	(236,381)	(122,311)
Incorporación de subsidiarias	-	70,722
Efecto de conversión	1,073	1,247
	<u>4,668,299</u>	<u>4,842,362</u>
Menos: Amortización acumulada	<u>(1,985,453)</u>	<u>(1,444,186)</u>
	<u>\$ 2,682,846</u>	<u>\$ 3,398,176</u>

El gasto por depreciación de los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, ascendió a US\$683,893 y US\$699,732, respectivamente, y fue distribuido en resultados como se muestra a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Gastos generales de administración (Nota 30)	\$ 397,809	\$ 479,253
Gastos de venta y despacho (Nota 31)	238,740	173,606
Costo de ventas (Nota 29)	<u>47,344</u>	<u>46,873</u>
	<u>\$ 683,893</u>	<u>\$ 699,732</u>

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

18. Préstamos por Pagar

Los préstamos por pagar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Préstamos a corto plazo (a)		
Banco de Desarrollo Rural, S. A. (Honduras)	\$ 5,000,000	\$ -
Saint George Bank, S. A.	3,600,000	-
Banco Atlántida, S. A. (Honduras)	3,581,786	-
Mercantil Bank, S. A.	3,000,000	-
Banco de Occidente, S. A.	2,865,703	105,744
Banco de América Central, S. A.	2,031,457	766,564
Banco Internacional, S. A.	1,295,484	-
Banco Atlántida Nicaragua, S. A.	900,000	540,000
Banco Financiera Comercial Hondureña, S. A.	739,359	-
Leasing Atlántida, S. A.	290,592	211,327
Banco Promérica, S. A. (El Salvador)	-	4,099,216
Banco de Desarrollo Rural, S. A. (Guatemala)	-	2,449,985
Banco Promérica, S. A. (Honduras)	-	3,864,239
	<u>\$ 23,304,381</u>	<u>\$ 12,037,075</u>

- a)** Los préstamos bancarios por pagar a corto plazo con un valor de US\$23,304,381 (US\$12,037,075 al 31 de diciembre de 2020), son pagaderos en lempiras, quetzales y en dólares estadounidenses, con una tasa de interés que oscila entre el 8% al 11% anual, para los préstamos en lempiras (11% y 12% al 31 de diciembre de 2020), del 7% anual para los préstamos en quetzales, y entre el 6% y 9% (oscila entre el 7% y 7.5%, al 31 de diciembre de 2020) para los préstamos en dólares estadounidenses. Estos préstamos cuentan con garantía fiduciaria, prendaria, hipotecaria y accesorio, con vencimientos que oscilan entre febrero y diciembre de 2022 (entre enero y noviembre de 2021, al 31 de diciembre de 2020).

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Préstamos a largo plazo (b)		
Banco Atlántida, S. A. (Honduras)	\$ 65,167,889	\$ 59,979,355
Banco de Occidente, S. A.	11,073,275	11,922,485
Banco de Desarrollo Rural, S. A. (Honduras)	7,889,911	9,827,011
Banco Promérica, S. A. (Honduras)	7,014,902	4,016,820
Banco Financiera Comercial Hondureña, S. A.	6,671,224	9,700,127
Corporación Financiera Internacional, S. A.	4,107,552	-
Banco de los Trabajadores, S. A.	3,585,648	1,305,351
Banco Internacional, S. A.	3,497,808	-
Banco G&T Continental, S. A. (Guatemala)	3,368,260	4,388,626
Banco Promérica, S. A. (El Salvador)	2,649,292	-
AFP Atlántida, S. A.	692,160	870,811
Banco Promérica, S. A. (Guatemala)	565,685	879,143
Banco de America Central, S. A. (Honduras)	272,803	1,652,370
Banco Atlántida Nicaragua, S. A.	47,793	-
Banco Atlántida, S. A. (El Salvador)	-	1,889,307
	<u>116,604,202</u>	<u>106,431,406</u>
Menos: Porción corriente de los préstamos por pagar a largo plazo	<u>(15,217,778)</u>	<u>(17,969,367)</u>
	<u>\$ 101,386,424</u>	<u>\$ 88,462,039</u>

- b) Los préstamos bancarios por pagar a largo plazo con un valor de US\$116,604,202 (US\$106,431,406 al 31 de diciembre de 2020) fueron contratados a largo plazo, pagaderos en lempiras, quetzales y en dólares estadounidenses, con una tasa de interés que oscila entre el 10.25% y 12.50% anual (oscila entre el 10.25% y 12.5%, al 31 de diciembre de 2020) para los préstamos en lempiras, entre el 8% y 9% para los préstamos en quetzales (9% al 31 de diciembre de 2020) y del 7.5% para los préstamos en dólares estadounidenses. (entre el 6.75% y 10%, al 31 de diciembre de 2020). Estos préstamos cuentan con garantía fiduciaria, prendaria, hipotecaria y accesorio, con vencimientos que oscilan entre los meses de julio de 2022 y septiembre de 2031 (entre enero de 2021 y octubre de 2030, al 31 de diciembre de 2020).

Los vencimientos de los préstamos por pagar a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Año 2021	\$ -	\$ 17,969,367
Año 2022	15,217,778	15,322,726
Año 2023	18,804,222	13,082,609
Año 2024	22,906,199	12,215,165
Año 2025 en adelante	<u>59,676,003</u>	<u>47,841,539</u>
	<u>\$ 116,604,202</u>	<u>\$ 106,431,406</u>

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

19. Documentos por Pagar a Largo Plazo

Los documentos por pagar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Documentos por pagar por compra de acciones (a)	\$ -	\$ 3,130,000
	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,130,000</u>
Documentos por pagar a largo plazo (b)		
Caterpillar Crédito, S. A. de C. V.	\$ 267,097	\$ -
Menos: Porción circulante de los documentos por pagar a largo plazo	<u>(80,133)</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 186,964</u>	<u>\$ -</u>

a) Al 31 de diciembre de 2020, el saldo de los documentos por pagar por compra de acciones correspondía al saldo adeudado por transacción de compra de la compañía Procesadora de Metales, S. A., devengaban una tasa de intereses del 6.50% anual, no contaban con garantía y vencieron entre enero y junio de 2021. Al 31 de diciembre de 2020, el monto incluía intereses por pagar por un valor de US\$130,000, el saldo fue cancelado durante el año 2021.

b) Al 31 de diciembre de 2021, los documentos por pagar a largo plazo con un valor de US\$267,097 corresponden a financiamiento por la adquisición de maquinaria y equipo que devengan una tasa de interés del 6.75% anual y son pagaderos mensualmente. Los vencimientos de estos documentos por pagar oscilan entre noviembre de 2024 y octubre de 2025.

Los vencimientos de los documentos por pagar a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Año 2022	\$ 80,133	\$ -
Año 2023	85,681	-
Año 2024	76,212	-
Año 2025	<u>25,071</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 267,097</u>	<u>\$ -</u>

20. Arrendamientos por Pagar

Los arrendamientos por pagar se detallan en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Leasing Atlántida, S. A.	\$ 3,653,817	\$ 2,397,913
Arrend Leasing, S. A.	2,913,385	-
Autoleasing, S. A.	1,244,045	-
Textron Financial Corporation	299,037	3,257,818
Lafise, S. A. (Nicaragua)	94,040	-
Lafise, S. A. (Guatemala)	78,520	-
CSI Renting Guatemala, S. A.	63,889	-
CSI Leasing Nicaragua, S. A.	63,057	-
CSI Leasing Costa Rica, S. A.	53,301	-
CSI Leasing Honduras, S. A.	<u>41,991</u>	<u>1,522,466</u>
	8,505,082	7,178,197
Menos: Porción corriente de los arrendamientos por pagar a largo plazo	<u>(2,120,868)</u>	<u>(2,324,490)</u>
	<u>\$ 6,384,214</u>	<u>\$ 4,853,707</u>

Los arrendamientos por pagar a largo plazo por un valor de US\$8,505,082 (US\$7,178,197, al 31 de diciembre de 2020), corresponden a arrendamientos de vehículos, montacargas y maquinaria y equipo, los cuales devengan una tasa de interés que oscila entre el 2% y 14%, anual (4.5% y 13%, al 31 de diciembre de 2020) y son pagaderos mensualmente. Los vencimientos de estos arrendamientos oscilan entre enero de 2022 y febrero de 2029 (entre enero de 2021 y noviembre de 2026, al 31 de diciembre de 2020).

Los vencimientos de los arrendamientos por pagar a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Año 2021	\$ -	\$ 2,324,490
Año 2022	2,120,868	1,814,870
Año 2023	1,964,789	1,548,374
Año 2024	1,565,812	1,055,853
Año 2025 en adelante	<u>2,853,613</u>	<u>434,610</u>
	<u>\$ 8,505,082</u>	<u>\$ 7,178,197</u>

21. Obligaciones por Derechos Titularizados

Las obligaciones por derechos titularizados se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Obligaciones por derechos titularizados	\$ 13,159,885	\$ 14,695,673
Menos: Porción corriente de las obligaciones por derechos titularizados	<u>(1,661,242)</u>	<u>(1,515,530)</u>
	<u>\$ 11,498,643</u>	<u>\$ 13,180,143</u>

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

En octubre de 2019, se firmó un contrato de cesión irrevocable de derechos sobre flujos financieros futuros con Hencorp Valores, Limitada Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (Véase Nota 38), hasta por un monto de US\$22,176,000 de una porción correspondiente a los primeros ingresos de cada mes de las Cedentes originados de la venta, distribución de toda clase de producto derivado de la fabricación, compra e importación de varillas de hierro, aceros y sus derivados, entre otros.

El Fondo de Titularización fue contratado por un monto de US\$16,200,000 y con un saldo de US\$13,159,885 al 31 de diciembre de 2021 (US\$14,695,673, al 31 de diciembre de 2020) es pagadero por la Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización, donde Alutech, S. A. de C. V., y Alutech El Salvador, S. A. de C. V. ceden de forma solidaria e irrevocable al Fondo de Titularización, todos los derechos sobre flujos financieros futuros hasta por un monto de US\$22,176,000, los cuales son enterados en cuotas mensuales de US\$231,000 por un plazo de 96 meses.

A continuación, se detalla los saldos, tasas de interés y vencimientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 de esta obligación por cada tramo:

Tramo	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Tasa Nominal	Monto Colocado	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
1	12/11/2019	12/11/2024	6.50%	\$ 4,675,000	\$ 3,965,813	\$ 4,574,018
2	12/11/2019	12/11/2027	7.25%	2,600,000	2,600,000	2,600,000
3	19/11/2019	20/11/2024	6.50%	825,000	699,849	805,500
4	29/11/2019	29/11/2027	7.25%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
5	29/11/2019	29/11/2027	7.25%	200,000	200,000	200,000
6	17/12/2019	18/07/2026	7.00%	6,400,000	4,194,223	5,016,155
				<u>\$ 16,200,000</u>	<u>\$ 13,159,885</u>	<u>\$ 14,695,673</u>

Los vencimientos de la cesión de flujos financieros futuros a largo plazo en los próximos años se resumen a continuación:

(expresados en dólares estadounidenses)	2021	2020
Año 2021	\$ -	\$ 1,515,530
Año 2022	1,661,242	1,649,552
Año 2023	1,808,150	1,795,426
Año 2024	1,968,049	1,954,200
Año 2025	2,142,088	-
Año 2026 en adelante	5,580,356	7,780,965
	<u>\$ 13,159,885</u>	<u>\$ 14,695,673</u>

Como parte de este compromiso, Alutech, S. A. de C. V. ha depositado en una cuenta restringida creada a favor del Fondo de Titularización, un monto de US\$924,000, los cuales sirven de respaldo para el pago de los valores de titularización y el saldo no deberá exceder a los próximos cuatro montos de cesión mensual de flujos financieros. Este saldo fue reconocido como un anticipo a obligaciones por derechos titularizados dentro de los activos corrientes de esta compañía.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

22. Proveedores

Los proveedores se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Proveedores		
Proveedores extranjeros	\$ 139,546,836	\$ 70,856,556
Proveedores nacionales	<u>16,944,468</u>	<u>7,383,727</u>
	<u>\$ 156,491,304</u>	<u>\$ 78,240,283</u>

23. Cuentas por Pagar y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Retenciones por pagar	\$ 2,136,907	\$ 303,935
Anticipos de clientes	1,679,672	2,000,272
Acreedores varios	1,528,558	2,250,096
Intereses por pagar sobre préstamos bancarios	1,301,663	1,163,678
Décimo cuarto mes de salario	739,478	420,367
Comisiones bancarias por pagar	128,563	791,422
Funcionarios y empleados	77,694	95,094
Impuesto sobre ventas	44,455	996,438
	<u>\$ 7,636,990</u>	<u>\$ 8,021,302</u>

24. Certificados de Inversión por Pagar a Largo Plazo

Durante los meses de marzo y abril de 2021 se han emitido, colocado y negociado certificados de inversión en la Bolsa de Valores de El Salvador por medio de Atlántida Securities, S. A. de C. V. (agente estructurador y corredor de bolsa) por un monto de US\$19,000,000 según se detallan a continuación:

Tramo	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Tasa Nominal	Plazo (Meses)	Monto Colocado	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Tramo 1	12/04/2021	14/04/2026	7.50%	60	\$ 10,000,000	\$ 10,000,000	-
Tramo 2	12/04/2021	14/04/2026	7.50%	60	6,000,000	6,000,000	-
Tramo A	26/03/2021	26/03/2023	6.50%	24	2,000,000	2,000,000	-
Tramo B	12/04/2021	14/04/2023	6.50%	24	1,000,000	1,000,000	-
					<u>\$ 19,000,000</u>	<u>\$ 19,000,000</u>	<u>-</u>

Los fondos obtenidos tienen como finalidad la reestructuración de la deuda a corto, mediano y largo plazo.

Estos certificados de inversión emitidos por Alutech, S. A. de C. V. tienen garantía prendaria sin desplazamiento sobre los inventarios de materia prima y producto terminado, los intereses son pagaderos trimestralmente y el capital al vencimiento (Véase Nota 38).

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

25. Bonos Corporativos por Pagar a Largo Plazo

Mediante resolución SPV No. 427/31-05-2021, con fecha 31 de mayo de 2021, emitida por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), autorizó la emisión de valores denominada Bonos Corporativos Alutech 2020 por un monto de hasta US\$30,000,000 o su equivalente en lempiras y declaró con lugar la solicitud de inscripción de dicha emisión valores en el Registro Público del Mercado de Valores (Véase Nota 38).

Esta emisión corresponde a obligaciones bursátiles mediante las series "A", "B", "C", "D", "E" y "F" por un monto de US\$5,000,000 cada serie y con un plazo máximo a partir de la colocación de 10 años.

En octubre y noviembre de 2021, se realizó la emisión de obligaciones bursátiles a través de Fomento Financiero, S. A., en su condición de agente estructurador y puesto de bolsa.

Las obligaciones por bonos corporativos por pagar pagaderos en lempiras ascienden a un monto de US\$29,672,958. Estos fondos serán utilizados para financiar el crecimiento de la capacidad productiva de Alutech, S. A. de C. V. y sus necesidades de capital de trabajo de mediano plazo, así como para financiar a su empresa subsidiaria Palmerola International Airport, S. A. de C. V. hasta por la cantidad de US\$20,000,000 por medio de préstamos directos, adelantos, cuentas comerciales o cualquier otro medio.

A continuación, se detallan la colocación y los saldos de las obligaciones en bonos corporativos por pagar:

Serie	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Tasa Nominal	Plazo (Meses)	Monto Colocado	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
BCV Serie A	27/10/2021	27/10/2026	7.25%	60	\$ 4,996,079	\$ 4,945,493	\$ -
BCV Serie B	27/10/2021	27/10/2026	7.25%	60	4,996,079	4,945,493	-
BCV Serie C	01/11/2021	01/11/2031	7.25%	120	4,994,669	4,945,493	-
BCV Serie D	01/11/2021	01/11/2031	7.25%	120	4,994,669	4,945,493	-
BCV Serie E	01/11/2021	01/11/2031	7.25%	120	4,994,669	4,945,493	-
BCV Serie F	01/11/2021	01/11/2031	7.25%	120	4,994,669	4,945,493	-
					<u>\$ 29,970,834</u>	<u>\$ 29,672,958</u>	<u>\$ -</u>

Estos bonos corporativos emitidos tienen garantía patrimonial por Alutech, S. A. de C. V., los intereses son pagaderos trimestralmente y el capital al vencimiento.

Durante esta emisión, Alutech, S. A. de C. V. recibió importes adicionales como valor pagado por parte de los inversionistas al valor nominal de los montos ofertados y adjudicados en US\$3,244,431, en concepto de prima en la emisión de bonos corporativos. Estos importes fueron reconocidos como un pasivo por ingreso diferido y se amortizan durante su vigencia reconociendo el importe en resultados como ingresos financieros durante la vigencia de estos bonos corporativos. A continuación, se detalla el movimiento al 31 de diciembre:

(expresados en dólares estadounidenses)	2021	2020
Saldo al inicio del año	\$ -	\$ -
Montos recibidos en el año	3,244,431	-
Amortizaciones con créditos a los (gastos) ingresos financieros	(108,148)	-
Saldo al final del año	<u>\$ 3,136,283</u>	<u>\$ -</u>

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

26. Capital Social

El capital social de las compañías combinadas se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Alutech, S. A. de C. V.	\$ 79,406,517	\$ 25,592,828
Procesadora de Metales, S. A.	342,698	342,698
Alutech El Salvador, S. A. de C. V.	2,000	2,000
Alutech Nicaragua, S. A.	1,834	1,834
Aluminios y Techos Guatemala, S. A.	644	644
Emco Corporación, S. A.	42	-
Procesadora de Metales América, S. A.	34	68
Alutech Costa Rica, S. A.	19	19
Alucash, S. A. de C. V.	4	-
Procesadora de Metales Guatemala, S. A.	7	7
	<u>\$ 79,753,799</u>	<u>\$ 25,940,098</u>

- (a) Durante el año 2021, los accionistas de Alutech, S. A. de C. V. mediante asambleas generales extraordinarias acordaron efectuar aumentos en capital social suscrito y pagado por L1,297,970,400, equivalente a US\$53,813,689, según se detalla a continuación:
- i) En abril de 2021, se reformó la escritura de constitución social de Alutech, S. A. de C. V., aumentando el capital máximo autorizado de L496,200,000 equivalente a US\$25,592,828 a L503,700,000 equivalente a US\$23,905,335 según lo acordado en el acta No. 2-2021 de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, asimismo, se incrementó el capital social en L7,500,000 equivalente a US\$312,507 mediante aportes de capital de sus accionistas.
 - ii) En noviembre de 2021, se reformó nuevamente la escritura de constitución social de Alutech, S. A. de C. V., aumentando el capital máximo autorizado de L503,700,000 equivalente a US\$23,905,335 a L1,672,811,900 equivalente a US\$74,406,517 según lo acordado en el acta No. 4-2021 de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, asimismo, se incrementó el capital social en L1,169,111,900 equivalente a US\$48,501,182 mediante la capitalización de utilidades no distribuidas por L687,003,900 equivalente a US\$28,501,182 y capitalización de pasivos de partes relacionadas por L482,108,000 equivalente a US\$20,000,000 que fueron recibidos en el 2021.
 - iii) En diciembre de 2021, se realizó la tercera reforma a la escritura de constitución social de Alutech, S. A. de C. V., aumentando el capital máximo autorizado de L1,672,811,900 equivalente a US\$74,406,517 a L1,794,170,400 equivalente a US\$79,406,517 según lo acordado en el acta No. 6-2021 de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, asimismo, se incrementó el capital social en L121,358,500 equivalente a US\$5,000,000 mediante aportes de capital de sus accionistas.
- (b) Adicionalmente, se incrementó el capital social por un neto de \$12 por accionistas minoritarios de las compañías Emco Corporación, S. A., y Alucash, S. A. de C. V. que fueron incorporadas en el año 2021 y la eliminación de acciones de Procesadora de Metales América, S. A. que fueron adquiridas de accionistas minoritarios por Alutech, S. A. de C. V. en el 2021.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

27. Dividendos

En la Asamblea de accionistas de Procesadora de Metales, S. A. celebrada el 21 de abril de 2021, se acordó decretar dividendos a sus accionistas minoritarios por un monto de L3,708,695 equivalente a US\$154,331.

En la Asamblea de accionistas de Alutech, S. A. de C. V. celebrada el 29 de diciembre de 2020, se acordó decretar dividendos a sus accionistas por un monto de L24,124,760 equivalente a US\$1,000,442, los cuales fueron abonados a las cuentas por cobrar a partes relacionadas a dicha fecha.

28. Beneficios Fiscales

Alutech, S. A. de C. V.

Mediante resolución No. 871-2016 emitida por la Secretaría de Estado en el Despacho de Desarrollo Económico en el mes de septiembre de 2016, se acredita que la compañía ha sido inscrita para operar bajo el Régimen de Importación Temporal (RIT), para dedicarse a la producción de división completa de tabla yeso, aluzinc natural y pre-pintado, lámina ondulada, teja catalana, dura-teja, teja colonial, cielo falso y perfilaría, canaleta negra y galvanizada, tubería estructural e industrial, productos que deberán ser exportados hacia mercados internacionales como: El Salvador, Guatemala, Nicaragua, Costa Rica, Panamá, Estados Unidos de América, América del Sur, Europa y el resto del mundo. Teniendo vigentes los beneficios descritos a continuación:

- Suspensión del pago de derechos aduaneros,
- Derechos consulares,
- El impuesto general de ventas y;
- Cualesquiera otros impuestos y recargos que cause la importación de bienes como ser:
 - Maquinaria, equipo, herramientas, repuestos y accesorios a importar al amparo del Régimen de Importación Temporal (RIT), los que deberán ser utilizados exclusivamente en la producción exportable que realice la empresa.
 - Materias primas, productos semielaborados, envases, empaques y otros insumos necesarios en el proceso productivo que realizará la empresa en los próximos 3 años.
- Aportación solidaria e impuesto al activo neto (Véase Nota 35 y 36).

Esta compañía podrá gozar de los beneficios y obligaciones que la Ley y el Régimen de Importación Temporal (RIT) otorga por un período de 12 años contados a partir de la fecha de registro.

29. Costo de Ventas

El costo de ventas se detalla en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Consumo de materias primas	\$ 393,324,348	\$ 217,951,695
Cambios netos en inventarios de productos terminados	(44,044,363)	(6,015,746)
Sueldos y salarios	6,065,094	4,312,823
Depreciaciones y amortizaciones (Notas 15 y 16)	3,501,809	2,603,227
Inventarios dañados dados de baja	3,172,489	-
Reparación y mantenimiento	2,701,273	1,928,478
Beneficios a empleados	1,941,370	1,397,737
Energía eléctrica y agua potable	1,614,153	1,091,696
Combustible y lubricantes	1,520,537	850,123
Materiales y suministros	1,179,517	661,837
Alquileres	565,564	245,805
Vigilancia	191,604	86,416
Seguros	171,445	486,194
Impuestos y permisos	170,952	127,697
Comunicaciones	32,670	43,607
Honorarios profesionales	31,579	5,091
Otros	332,484	587,439
	<u>\$ 372,472,525</u>	<u>\$ 226,364,119</u>

30. Gastos Generales de Administración

Los gastos generales de administración se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Sueldos y salarios	\$ 4,047,479	\$ 2,987,518
Honorarios profesionales	3,584,623	526,306
Gastos de viaje	1,696,022	75,779
Beneficios a empleados	1,571,294	969,841
Depreciaciones y amortizaciones (Notas 14, 15 y 17)	1,371,755	1,206,866
Impuestos y permisos	1,097,080	33,565
Reparación y mantenimiento	636,707	620,765
Alquileres	533,659	593,672
Seguros	450,970	126,928
Cuotas patronales	308,745	233,182
Multas y recargos	203,508	82,618
Comunicaciones	201,294	134,620
Vigilancia	83,089	42,705
Energía eléctrica y agua potable	77,215	50,946
Transporte	33,149	16,326
Combustible y lubricantes	29,364	31,675
Donaciones	2,705	12,316
Otros	755,677	163,651
	<u>\$ 16,684,335</u>	<u>\$ 7,909,279</u>

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

31. Gastos de Venta y Despacho

Los gastos de venta y despacho se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Sueldos y salarios	\$ 8,993,766	\$ 6,649,740
Fletes por ventas	8,049,280	5,200,524
Alquileres	3,711,033	2,835,024
Comisiones	2,963,084	1,810,828
Beneficios a empleados	2,875,476	1,923,250
Depreciaciones y amortizaciones (Notas 15 y 17)	2,428,560	2,139,672
Reparaciones y mantenimiento	1,689,272	728,446
Impuestos y permisos	1,622,124	922,672
Combustible y lubricantes	1,397,894	755,819
Cuotas patronales	1,082,747	736,607
Estimación para cuentas de dudoso cobro (Nota 7)	1,297,994	196,273
Carga y descarga de productos	963,695	493,506
Gastos de viaje	641,278	326,903
Cuentas por cobrar dadas de baja por incobrables	529,140	1,349,930
Servicio transporte de valores	489,440	360,093
Comunicaciones	373,086	339,938
Seguridad	358,811	152,007
Energía eléctrica y agua potable	317,564	211,895
Materiales y suministros	218,944	607,096
Seguros	302,379	403,421
Publicidad	217,082	173,378
Honorarios profesionales	175,237	227,705
Multas y recargos	70,922	152,818
Donaciones	24,415	-
Otros	1,201,852	1,483,917
	<u>\$ 41,995,075</u>	<u>\$ 30,181,462</u>

32. Otros Ingresos (Gastos), Netos

Los otros ingresos (gastos), netos se detallan en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Otros ingresos:		
Venta de desperdicios	\$ 2,988,832	\$ 1,025,282
Indemnizaciones por reclamos de seguros cobrados	1,749,244	675,297
Ingresos por servicios corporativos prestados	674,148	546,891
Ganancia por ventas de activos	15,223	269,243
Ganancia en servicios de fletes	259,942	231,549
Ganancia por servicios de construcción de proyectos	-	1,157,721
Otros ingresos	<u>1,367,373</u>	<u>1,521,150</u>
	<u>7,054,762</u>	<u>5,427,133</u>
Otros gastos:		
Impuesto Ley Seguridad Poblacional	(763,686)	(362,425)
Pérdida por disposición de activos de propiedades, planta y equipo	(338,856)	(550,580)
Gasto por multas, recargos e intereses	(256,544)	(17,430)
Impuestos adicionales sobre los ingresos brutos	(122,587)	(990,022)
Otros gastos	<u>(15,510)</u>	<u>-</u>
	<u>(1,497,183)</u>	<u>(1,920,457)</u>
	<u>\$ 5,557,579</u>	<u>\$ 3,506,676</u>

Al 31 de diciembre de 2020, la ganancia por servicios de construcción correspondía a la construcción de proyectos donde Alutech, S. A. de. C. V. ejecutó todas las actividades hasta la conclusión de la obra.

33. (Gastos) Ingresos Financieros, Netos

Los (gastos) ingresos financieros, netos se detallan a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Gastos financieros		
Intereses sobre financiamiento contratado	\$ (17,442,178)	\$ (13,569,625)
Comisiones bancarias, netas	(4,056,851)	(2,807,673)
Pérdida por diferencial cambiario, neto	<u>(613,827)</u>	<u>(75,080)</u>
	<u>(22,112,856)</u>	<u>(16,452,378)</u>
Ingresos financieros		
Ingresos por intereses sobre documentos por cobrar	873,463	194,012
Ingresos por intereses comerciales	<u>1,744,128</u>	<u>21,592</u>
	<u>2,617,591</u>	<u>215,604</u>
	<u>\$ (19,495,265)</u>	<u>\$ (16,236,774)</u>

34. Impuesto Sobre la Renta

El impuesto sobre la renta es determinado con base en la renta imponible de cada compañía, el cual se determina tomando en consideración todas las deducciones que permiten las leyes de impuestos aplicables en cada uno de los países donde fueron constituidas las compañías que forman parte de los estados financieros combinados. Debido a los incentivos fiscales, la utilidad contable y la gravable del impuesto, no necesariamente guarda relación con respecto de los resultados combinados de operación.

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

Los componentes del gasto por impuesto sobre la renta incluyen lo detallado a continuación:

<i>(expresados en lempiras)</i>	2021	2020
Impuesto sobre la renta		
Impuesto sobre la renta corriente del año	\$ 12,999,889	\$ 3,530,251
Impuesto de aportación solidaria (Nota 35)	<u>275,926</u>	<u>47,943</u>
	<u>\$ 13,275,815</u>	<u>\$ 3,578,194</u>

Las tasas aplicadas a la renta imponible son las establecidas por las leyes de impuesto sobre la Renta de cada país en donde operan las compañías al 31 de diciembre de 2021 y 2020. Para Honduras aplica el 25%, Guatemala 25%, El Salvador 30%, Nicaragua 30% y Costa Rica 30%.

La conciliación del impuesto sobre la renta corriente con el impuesto sobre la renta calculado con base en la utilidad contable antes de impuesto y un promedio ponderado de las tasas vigentes, por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los cuales se detalla a continuación:

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Impuesto sobre la renta correspondiente a la utilidad contable (26% en 2021 y 2020)	\$ 20,960,136	\$ 3,716,818
Más (menos):		
Efecto de presentación por separado de las declaraciones de impuesto sobre la renta de cada compañía	(4,697,614)	(332,696)
Menos: Efecto fiscal de gastos deducibles	(3,662,818)	-
Menos: Efecto fiscal de ingresos no gravables	(646,867)	2,553
Más: Efecto fiscal de gastos no deducibles	<u>1,047,052</u>	<u>143,576</u>
Provisión para el impuesto sobre la renta del año	<u>\$ 12,999,889</u>	<u>\$ 3,530,251</u>

En el año 2021, el cálculo del impuesto sobre los ingresos brutos anuales en Alutech Nicaragua, S. A., y Procesadora de Metales Americanos, S. A. de C. V., (Alutech Nicaragua, S. A., al 31 de diciembre de 2020) resultaron en un monto mayor al cálculo del impuesto sobre la renta del año; por lo tanto, se generó un impuesto adicional de US\$122,587 y US\$990,022 respectivamente, el cual fue presentado dentro de la línea de otros ingresos (gastos), netos en el estado de resultados (Véase Nota 32).

En el año 2020, la compañía Procesadora de Metales Americanos, S. A. no generó impuesto sobre la renta debido a que no presentó renta neta gravable.

35. Aportación Solidaria

La provisión para la aportación solidaria se calculó para la compañía Procesadora de Metales, S. A. y Alucash, S. A. de C. V., según se detalla en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Renta neta gravable	\$ 5,601,748	\$ 999,575
Menos: Renta neta exenta	<u>(83,227)</u>	<u>(40,716)</u>
Renta neta sujeta a aportación solidaria	<u>\$ 5,518,521</u>	<u>\$ 958,859</u>
Aportación solidaria	<u>\$ 275,926</u>	<u>\$ 47,943</u>

En el año 2003 entró en vigor en la República de Honduras la Ley de Equidad Tributaria, en la cual se estableció el pago adicional de una aportación solidaria temporal del 5% aplicable sobre el exceso de L1,000,000 de la renta neta gravable anual, la aplicación de esta sobretasa del impuesto sobre la renta ha venido siendo prorrogada anualmente. Mediante el Decreto N.º 278-2013 publicado en La Gaceta el 30 de diciembre de 2013, que contiene la Ley de Ordenamiento de las Finanzas Públicas, Controles de las Exoneraciones y Medidas Anti-Evasión, se aprobó restablecer la aportación solidaria del 5% a partir del 2014 en adelante. Esta aportación por tratarse de una sobretasa del impuesto sobre la renta no es deducible del mismo impuesto y está sujeta a los pagos a cuenta.

La compañía Alutech, S. A. de C. V. se encuentra exenta de esta aportación por encontrarse acogida al Régimen de Importación Temporal (RIT) mediante resolución 871-2016, emitida por la Secretaría de Estado en el Despacho de Desarrollo Económico. Dicho régimen se encuentra exento del pago de dicha aportación, según los Artículo 22 del Decreto 51-2003 y reformado en el artículo 15 del Decreto 278-2013.

36. Impuesto al Activo Neto

En Honduras, con base en la Ley de Equidad Tributaria mencionada anteriormente, también se estableció el impuesto al activo neto. Este impuesto se calcula aplicando una tasa de 1% sobre el valor neto que resulta de restar de los activos de la compañía, las reservas de cuentas por cobrar, las depreciaciones acumuladas permitidas por la Ley de Impuesto sobre la Renta, los valores correspondientes a expansiones de inversiones registrados, como proyectos en proceso y el saldo de las obligaciones directamente relacionadas con el financiamiento de los activos que estén en operación.

Si en el año imponible al que corresponde el pago de este impuesto, la suma pagada en concepto de impuesto sobre la renta, determinado con base al 25% sobre la renta neta gravable o con base al impuesto sobre los ingresos brutos, es igual o superior al impuesto a pagar en concepto de activo neto, se entenderá por cumplida la obligación, y en el caso que la suma pagada por impuesto sobre la renta determinado como se explicó anteriormente, fuere menor a la que debe enterarse por impuesto al activo neto, la diferencia será el impuesto a pagar en concepto de activo total neto.

La compañía Alutech, S. A. de C. V., se encuentra exenta de este impuesto, por encontrarse acogida al Régimen de Importación Temporal (RIT) mediante resolución 871-2016, emitida por la Secretaría de Estado en el Despacho de Desarrollo Económico. Dicho régimen se encuentra exento del pago de este impuesto, según el Artículo 14 del Decreto 51-2003.

En el período fiscal 2020, el cálculo del impuesto sobre renta para la compañía Procesadora de Metales, S. A. con base al 25% sobre la renta neta gravable resultaron en un monto mayor al impuesto al activo neto; por lo tanto, se generó únicamente impuesto sobre la renta para dicha compañía.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

37. Contingencias

Impuesto Sobre la Renta

Conforme al Código Tributario vigente en Honduras, el derecho de las autoridades fiscales para fiscalizar las declaraciones de impuestos presentadas vence ordinariamente a los cinco años a partir de la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, las declaraciones de impuestos sujetas a posible fiscalización son las correspondientes a los años 2017 a 2021 para Alutech, S. A. de C. V. y Procesadora de Metales, S. A.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en Guatemala, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 4 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2018 a 2021.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en Nicaragua, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 6 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2017 a 2021.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en El Salvador, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 3 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2020 a 2021.

También conforme a la Ley Orgánica de la Dirección General de Aduanas, Código Aduanero Único Centroamericano y su reglamento (RECAUCA) esta autoridad tiene amplias facultades de fiscalización y pueden revisar el cumplimiento de las obligaciones aduaneras tributarias hasta 4 años después de la fecha de importación de mercaderías bajo el Régimen de Admisión Temporal para Perfeccionamiento Activo. Los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades Aduanales son los correspondientes a los años 2019 a 2021.

Conforme a las leyes de impuesto sobre la renta en Costa Rica, las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones de impuesto hasta 5 años desde la fecha de su presentación. A la fecha de estos estados financieros, los ejercicios fiscales que pueden ser sujetos a revisión por las autoridades fiscales son los correspondientes a los años 2018 a 2021.

38. Compromisos

Contrato de cesión irrevocable de derechos sobre flujos financieros futuros

Mediante escritura pública No. 30, de octubre de 2019, Alutech, S. A. de C. V. y Alutech El Salvador, S. A. de C. V. (Las Cedentes) firmaron un contrato de cesión irrevocable de derechos sobre sus flujos financieros futuros a Hencorp Valores, Limitada Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (FTHVALU CERO UNO), hasta por un monto de US\$22,176,000, durante un período de 96 meses. Los principales acuerdos establecidos en el contrato se indican a continuación:

- Las Cedentes declaran que se ha otorgado un Contrato de Titularización, conformado por derechos de cobro sobre flujos financieros futuros, hasta por un monto de US\$22,176,000 de una porción correspondiente a los primeros ingresos de cada mes de las Cedentes originados de la venta, distribución de toda clase de producto derivado de la fabricación, compra e importación de varillas de hierro, aceros y sus derivados, entre otros.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

- El Fondo de Titularización emitido fue de US\$16,200,000, y será pagadero por la Titularizadora, en su calidad de administradora del Fondo de Titularización cuando se hayan colocado en el mercado bursátil de El Salvador los valores de titularización correspondientes, y por medio de este contrato las Cedentes ceden de forma solidaria e irrevocable al Fondo de Titularización, todos los derechos sobre flujos financieros futuros hasta por un monto de US\$22,176,000, los cuales serán enterados periódicamente, en montos mensuales a un plazo de 96 meses por la suma US\$231,000.
- Condiciones especiales:
 - a) Los fondos que las Cedentes reciban en virtud de la cesión de los derechos sobre flujos financieros futuros, que efectúe el Fondo de Titularización FTHVALU CERO UNO, serán invertidos por las sociedades para la reestructuración de pasivos, específicamente para la reestructuración de pasivos corrientes pertenecientes a Alutech, S. A. de C. V.
 - b) Las sociedades Cedentes, están sujetas a cumplir con las ratios financieras siguientes calculados de acuerdo con las cifras de los estados financieros combinados de Alutech - División Acero:
 - Apalancamiento: La sumatoria de los pasivos financieros dividido entre el patrimonio de las sociedades en conjunto no deberá ser mayor a 5 veces.
 - Eficiencia operativa: La sumatoria de los gastos de administración, ventas y despacho no deberá exceder el veinte por ciento de los ingresos de las sociedades.

Las ratios deberán ser medidos con cifras financieras a junio y diciembre de cada año. En caso de que se dé un incumplimiento a las ratios financieras, la Titularizadora deberá informarlo dentro de veinticuatro horas siguientes a la determinación del incumplimiento a la Superintendencia y al Representante de los Tenedores de Valores.
 - c) Como respaldo adicional se constituirá garantía prendaria sin desplazamiento a favor de los tenedores de valores sobre inventario (materia prima y producto terminado), valuado en un monto equivalente al 150% del monto aprobado de la emisión, que será equivalente a US\$24,300,000. La prenda constituida estará vigente durante la vida del Fondo de Titularización Hencorp Valores Alutech Cero Uno (FTHVALU CERO UNO). El valor de la garantía prendaria tendrá que ser certificado por el auditor externo de los originadores semestralmente.
 - d) Alutech, S. A. de C. V., se compromete a compensar contablemente o reintegrar en su totalidad cualquier porción, ya sea total o parcial, del monto de cesión mensual que haya sido enterado desde Alutech El Salvador, S. A. de C. V., al Fondo de Titularización dentro de los primeros 30 días, prorrogables a 30 adicionales a solicitud de estas.
 - e) Las sociedades se comprometen a:
 - Mantener vigentes las relaciones contractuales necesarias con las entidades que prestan servicios de colecturía de ingresos requerida para aportar los fondos necesarios para el Fondo de Titularización;

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

- No promover acción alguna que provoque la caducidad anticipada de los controles antes indicados. En caso de terminación anticipada de alguna de las relaciones de colecturías con sus respectivas ordenes irrevocables de pago a favor del Fondo de Titularización, previa autorización de la Titularizadora y notificadas al Representante de los Tenedores y a la Superintendencia del Sistema Financiero.
- De realizar la apertura a nuevas cuentas bancarias colectoras en El Salvador, se deberá suscribir convenios adicionales de colecturía secundarios o de apoyo.
- Mantener únicamente en las cuentas colectoras definidas por las partes al cierre de cada mes el balance mínimo equivalente al próximo monto de cesión mensual.

Contratos de financiamiento entre Alutech, S. A. de C. V. y partes relacionadas

Alutech, S. A. de C. V. mantiene contratos de financiamiento con apertura a renovación automática con las siguientes partes relacionadas:

- Palmerola International Airport, S. A. de C. V.
- Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V.
- Inversiones Ecotek, S. A. de C. V.
- Adimex, S. A. de C. V.
- Constructora Emco, S. A. de C. V.

Estos contratos son otorgados a las partes relacionadas antes descritas, sobre una cantidad determinada que le permite durante el período de vigencia del crédito solicitar de forma revolvente desembolsos de acuerdo con el tipo de operación. Según se detalla a continuación:

- Palmerola International Airport, S. A. de C. V.: La cuantía del contrato es hasta por L800,000,000 o su equivalente en dólares.
- Inversiones Los Pinares, S. A. de C. V.: La cuantía del contrato es hasta por L800,000,000 o su equivalente en dólares.
- Inversiones Ecotek, S. A. de C. V.: La cuantía del contrato es hasta por L40,000,000 o su equivalente en dólares.
- Adimex, S. A. de C. V.: La cuantía del contrato es hasta por L1,500,000 o su equivalente en dólares.
- Constructora Emco, S. A. de C. V.: La cuantía del contrato es hasta por L300,000,000 o su equivalente en dólares.

El plazo de estos contratos es de un año, contados a partir del 1 de enero del 2021 y culminando el 1 de enero del 2022, pudiendo ser renovado automáticamente por medio de cruce de correos entre los representantes de cada parte, agregando un adendum al contrato.

Emisión de certificado de inversión "CIALUTECH1"

Alutech, S. A. de C. V. (Emisor) efectuó una emisión de certificados de inversión en los meses de marzo y abril de 2021 por un monto de US\$19,000,000 bajo la denominación "CIALUTECH1". A continuación se detallan las principales características de esta emisión:

- Los valores emitidos son obligaciones consistentes en certificados de inversión negociables, representados por anotaciones electrónicas de valores en cuenta a favor de cada uno de sus titulares y representarán su participación individual en un crédito colectivo a cargo de la entidad emisora. El monto autorizado para la emisión es hasta por US\$60,000,000.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

- Estos certificados de inversión podrán ser redimidos parcial o totalmente de forma anticipada. La redención se efectuará al valor del principal a redimir, según aparezca anotado electrónicamente en los registros de CEDEVAL, S. A. de C. V. En caso de redención anticipada, el emisor deberá informar a la Superintendencia del Sistema Financiero, Bolsa de Valores de El Salvador y Central de Depósito de Valores con quince días de anticipación; por medio de nota emitida por el presidente de Alutech, S. A. de C. V. o apoderado designado para tal efecto, debidamente legalizada por un notario.
- Los tramos de la emisión de certificados de inversión representados por anotaciones electrónicas de valores en cuenta, podrá tener un plazo máximo de cinco años, contados a partir de la fecha de su colocación.
- El capital se pagará al vencimiento del plazo o de acuerdo con las programaciones de amortización de capital que se hayan establecido para cada colocación, y los intereses se pagarán de forma mensual, trimestral, o semestral, de acuerdo con lo establecido en cada tramo, a partir de la fecha de su colocación y a través del procedimiento establecido por la Central de Depósitos de Valores, S. A. de C. V. (CEDEVAL, S. A. de C. V.).
- En el momento de ser emitidos, cada uno de los tramos de los certificados de inversión representados por anotaciones electrónicas de valores en cuenta, podrá no tener garantía o estar garantizado con prenda si desplazamiento sobre inventario, materia prima y producto terminado. Esta opción estará a cargo del emisor y se definirá al momento de realizar las colocaciones en Bolsa. En el caso de que los tramos que conforman los certificados de inversión sean garantizados con prenda sin desplazamiento, esta tendrá las características siguientes:
 - a) Por un monto equivalente al 125% del monto comprendido en el tramo a negociar;
 - b) La garantía permanecerá vigente por el plazo de la emisión o hasta su completa cancelación;
 - c) El valor de la garantía prendaria tendrá que ser certificado por el auditor externo del emisor semestralmente;
 - d) Si la prenda constituida se destruyese o deteriorase a tal grado de representar un valor menor sobre el cual ha sido constituida, el emisor deberá mejorar la garantía correspondiente o sustituir los bienes pignorados para cubrir el monto de la emisión garantizado con la prenda sin desplazamiento;
 - e) La garantía prendaria será otorgada por medio de escritura de constitución de prenda sin desplazamiento por el presidente de Alutech, S. A. de C. V. o apoderado especialmente designado para tal efecto y se deberá inscribir en el Registro Especial de Garantías Mobiliarias del Registro Mercantil de la República de Honduras, quedando vigente la inscripción por un plazo de cinco años.
- Los fondos que se obtengan por la negociación de esta emisión serán invertidos por el Emisor para reestructuración de deuda a corto, mediano y largo plazo.
- El emisor se encontrará sujeto a cumplir con las siguientes ratios financieros calculados de acuerdo con las cifras de los estados financieros combinados de Alutech - División Acero:
 - a) Apalancamiento Financiero: La sumatoria de los pasivos financieros dividido entre el patrimonio del emisor, no deberá ser mayor a 3.5 veces.
 - b) Deuda / EBITDA: La sumatoria de la deuda financiera del emisor dividido entre la utilidad antes de impuestos, depreciación y amortizaciones (EBITDA) no deberá ser mayor a 5 veces.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

- c) EBITDA/ Gasto financiero: La utilidad antes de impuestos, depreciación y amortizaciones (EBITDA) entre el gasto financiero no deberá ser menor a 2 veces.
- d) Pago de dividendos: El emisor no podrá pagar más del 25% de las utilidades retenidas al cierre del período anterior y del 25% de las utilidades netas generadas en el período en curso.

En caso de un incumplimiento a los ratios financieras, el emisor deberá notificarlo dentro de las 24 horas siguientes a la determinación de dicho evento a la Superintendencia del Sistema Financiero, Bolsa de Valores de El Salvador y Casa de Corredores de Bolsa. Así mismo, tendrá un plazo de 180 días calendario para regularizar dicha situación, pudiendo solicitar a los Tenedores de Valores, quienes, por medio de mayoría simple (50% más uno) del capital en circulación de los Tramos de la Emisión, podrán otorgar una ampliación del plazo hasta por 180 días calendario. En caso de que se mantenga el incumplimiento a dichos ratios a los plazos indicados anteriormente, dará lugar a caducidad de plazo de la emisión. El período de revisión de los covenants será de manera semestral.

Emisión de obligaciones bursátiles de Alutech, S. A. de C. V. “Bonos Corporativos Alutech 2020”

Alutech, S. A. de C. V. (Emisor) efectuó una emisión de obligaciones bursátiles en los meses de octubre y noviembre de 2021 por L722,400,000 o su equivalente a US\$30,000,000 bajo la denominación “Bonos Corporativos Alutech 2020”. Esta emisión de valores fue autorizada mediante la resolución SPV No. 427/31-05-2021, con fecha 31 de mayo de 2021, emitida por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS). A continuación, se detallan las principales características de esta emisión:

- El monto de la emisión es hasta \$30,000,000.00, o su equivalente en moneda nacional de la República de Honduras al momento de la colocación.
- Esta emisión corresponde a obligaciones bursátiles mediante las series “A”, “B”, “C”, “D”, “E” y “F” por un monto de L120,400,000 o su equivalente a US\$5,000,000 cada serie y con un plazo máximo a partir de la colocación de 10 años.
- El monto emitido en cada una de las series quedará representado en forma global en un macrotítulo por serie. Los macrotítulos serán emitidos al Portador y quedarán bajo custodia de la Bolsa Centroamericana de Valores, S. A. (BCV), o de cualquier otra institución facultada para brindar el servicio de custodia, compensación y liquidación de valores.
- Los bonos devengarán una tasa de interés que podrá ser pagadera en forma trimestral o semestral; la tasa y la periodicidad de pago se determinarán en el momento de colocación de cada serie. Esta tasa podrá ser fija durante la vigencia de la respectiva serie, o variable / revisable; si la tasa fuera variable la revisión podrá hacerse en forma trimestral o semestral, lo cual será publicado en el anuncio de colocación de cada una de las series.
- Los fondos serán utilizados para financiar el crecimiento de la capacidad productiva de la compañía y sus necesidades de capital de trabajo de mediano plazo, así como para financiar a su empresa subsidiaria Palmerola International Airport, S. A. de C. V. hasta por la cantidad de US\$20,000,000.00 por medio de préstamos directos, adelantos, cuentas comerciales o cualquier otro medio.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

- Los bonos podrán contener una cláusula de opción de redención anticipada, dando la posibilidad al emisor de cancelar el principal anticipadamente. Esta condición de opción de redención anticipada, que podrá ser ejercida por el emisor o por el inversionista según sea determinado por el emisor, deberá publicarse en el anuncio de colocación de la respectiva serie; la redención anticipada solo podrá efectuarse por sorteos u otros procedimientos que garanticen un tratamiento equitativo para todos los tenedores de los bonos.
- Los bonos de esta emisión estarán garantizados por el patrimonio de Alutech, S. A. de C. V.
- El agente de pago y custodio de valores es la Bolsa Centroamericana de Valores, S. A.
- El estructurador y representante común de los obligacionistas es el Fondo Financiero, S. A. de C. V. Casa de Bosa (FOFISA).

En esta resolución SPV No. 427/31-05-2021, con fecha 31 de mayo de 2021, indica que Alutech, S. A. de C. V. deberá principalmente de:

- Remitir al Registro Público del Mercado de Valores de la Comisión Nacional de Bancos y Seguros, durante la vigencia de la emisión, lo siguiente:

El análisis de los siguientes índices financieros:

- Apalancamiento financiero: La sumatoria de los pasivos financieros dividido entre el patrimonio del Emisor, no deberá ser mayor a 3.5 veces.
 - Deuda financiera / EBITDA: La sumatoria de la deuda financiera del emisor dividido entre la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortizaciones (EBITDA) no deberá ser mayor a 5 veces.
 - EBITDA / gastos financieros: La utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortizaciones (EBITDA) entre el gasto financiero no deberá ser menor a 2 veces y;
 - Pago de dividendos: El emisor no podrá pagar más del 25% de las utilidades retenidas al cierre del período anterior y del 25% de las utilidades netas generadas en el período en curso; dentro de los 10 días hábiles siguientes al cierre de cada semestre.
- Cumplir durante la vigencia de la emisión de los “Bonos Corporativos Alutech 2020”, con los indicadores financieros señalados arriba; adicionalmente y como se establece en el prospecto de emisión, si el emisor no cumple con uno o varios de los indicadores financieros antes indicados, tendrá un período de 45 días posteriores a la fecha de revisión para cumplir con éstos, en caso de no hacerlo será causal de vencimiento anticipado.

39. Conciliación de la Utilidad Neta con los Flujos de Efectivo Provenientes de las Actividades de Operación

La conciliación de la utilidad de operación con los flujos de efectivo provenientes de las actividades de operación se presenta en la siguiente página:

Alutech - División Acero
Notas a los Estados Financieros Combinados
31 de diciembre de 2021

<i>(expresados en dólares estadounidenses)</i>	2021	2020
Utilidad neta del año	\$ 67,346,390	\$ 10,717,258
Ajustes por:		
Depreciaciones y amortizaciones (Nota 14, 15 y 17)	7,302,124	5,949,765
Gastos (ingresos) financieros, netos	18,881,438	16,115,561
Ajuste por impuesto sobre venta	(603,556)	-
Provisión por impuestos sobre ingresos brutos (Nota 32)	122,587	990,022
Provisión por impuesto sobre la renta (Nota 34)	13,275,815	3,578,194
Aumento neto en la provisión para indemnizaciones laborales, neto de pagos	102,429	258,871
Inventarios dañados dados de baja (Nota 29)	3,172,489	-
Cuentas por cobrar dadas de baja por incobrables (Nota 31)	529,140	1,349,930
Estimación para cuentas de cobro dudoso (Nota 7)	1,297,994	196,273
Ganancia en venta de activo fijo (Nota 32)	(15,223)	(269,243)
Pérdida por disposición de activo fijo (Nota 32)	338,856	550,580
Cambios en activos y pasivos operativos		
<i>(Aumento) disminución en activos</i>		
Cuentas por cobrar a clientes	(18,728,056)	(1,964,754)
Anticipos a proveedores y otras cuentas por cobrar	(26,752,753)	(15,857,323)
Inventarios	(88,067,806)	22,633,482
Gastos pagados por anticipado	(231,478)	872,433
Otros activos	(101)	(25,501)
<i>(Disminución) aumento en pasivos</i>		
Proveedores	78,251,021	9,145,231
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	(522,297)	2,000,385
	<u>\$ 55,699,013</u>	<u>\$ 56,241,164</u>

40. Diferencias Significativas entre las Políticas Contables Aplicadas por la Compañía y las Normas Internacionales de Información Financiera

Las principales diferencias no cuantificadas resultantes entre las políticas contables aplicadas por la compañía y lo que establece las Normas Internacionales de Información Financiera, se presentan a continuación:

- a) *Transición a la NIIF* - En la preparación de los primeros estados financieros conforme a la NIIF, es requerida la inclusión de una nota a los estados financieros que resuma los efectos de la referida transición sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 1 de enero de 2020.
- b) *Cuentas por cobrar a clientes* - La NIIF 9 requiere que las cuentas por cobrar a clientes se valúen a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro. Esta estimación por cuentas de cobro dudoso o deterioro se determina de acuerdo con las expectativas de pérdidas crediticias futuras y obliga el reconocimiento de dichas pérdidas desde el momento en que se reconoce la cuenta por cobrar, en consecuencia, reconocer la pérdida por deterioro.
- c) *Instrumentos financieros* - La NIIF 9 requiere que todos los activos y pasivos financieros sean clasificados como medidos posteriormente a costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral o a su valor razonable con cambios en resultados y sus correspondientes revelaciones, en consecuencia, reconocer los efectos correspondientes en los activos y pasivos financieros y los resultados o en el otro resultado integral y sus revelaciones en los estados financieros.

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

Esta norma también requiere que al aplicar el método del interés efectivo, se amortizará generalmente cualquier comisión, puntos básicos pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva, a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

- d) *Información que revelar sobre partes relacionadas* - Se requiere que se revele como mínimo la siguiente información: remuneraciones otorgadas al personal que se considera como personal gerencial clave de la compañía, provisiones de cuentas incobrables relacionadas con el importe de los saldos pendientes, gasto reconocido durante el período con respecto a las cuentas por cobrar incobrables y de dudoso cobro, procedentes de partes relacionadas.
- e) *Propiedades, planta y equipo*:
- i) La NIC 16 requiere que los costos por préstamos generales y específicos invertidos en activos calificables, cuya adquisición o construcción requiera de un período sustancial (mayor a un año), se capitalizan formando parte del costo de adquisición de dichos activos calificados, hasta el momento en que estén aptos para el uso al que están destinados o para su venta.
 - ii) La NIC 16 requiere la divulgación de una conciliación entre los valores al principio y al final del período mostrando las adiciones, los activos clasificados como mantenidos para la venta, así como otras disposiciones, las pérdidas por deterioro de valor recocidas en el resultado del período aplicando la NIC 36, la depreciación y otros cambios.
 - iii) La NIC 16 y 36 requiere un análisis de deterioro del valor de los activos para determinar si un elemento de propiedades, planta y equipo ha sido deteriorado y, en consecuencia, reconocer la pérdida por deterioro.
- f) *Arrendamientos* - La NIIF 16 requiere que aquellos contratos efectuados con las contrapartes que le transmita el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación se clasifiquen como arrendamientos aplicando el modelo de contabilidad de arrendamientos, que consiste en reconocer todos los arrendamientos dentro del estado de situación financiera tanto el activo como el pasivo descontando a una tasa de interés incremental, en consecuencia, reconocer el activo por derecho de uso y el pasivo por arrendamientos y los correspondientes efectos en los resultados.
- g) *Deterioro de activos* - La NIC 36 requiere que las inversiones en acciones, crédito mercantil y los activos intangibles de una vida útil indefinida y que no están sujetos a amortización se evalúe al final de cada período sobre el que se informa, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la entidad estimará de nuevo el importe recuperable del activo.
- h) *Propiedades de inversión* - La NIC 40 requiere que los activos que se mantienen para generar renta o apreciación de capital clasificados como propiedades de inversión y medidos bajo el modelo del costo se revele; a) las cifras incluidas en el resultado del período por; ingresos derivados de rentas provenientes de las propiedades de inversión, gastos directos de operación relacionados con las propiedades de inversión que no generaron ingresos en conceptos de rentas durante el período, b) el importe de la pérdida reconocida por deterioro de activos, así como el importe de las pérdidas por deterioro de activos que hayan revertido durante el período según la NIC 36; c) el valor razonable de las propiedades de inversión. Si bien, en los casos excepcionales, cuando la entidad no pueda medir el valor razonable de las propiedades de inversión de manera fiable, la entidad revelará las siguientes informaciones:

Alutech - División Acero

Notas a los Estados Financieros Combinados

31 de diciembre de 2021

- (i) una descripción de las propiedades de inversión; (ii) una explicación de la razón por la cual no puede medirse con fiabilidad el valor razonable; e (iii) si es posible, el rango de estimaciones entre las cuales es altamente probable que se encuentre el valor razonable.
- i) *Provisión para obligaciones por beneficios laborales post-empleo* - Se requiere el reconocimiento de una provisión para obligaciones por beneficios laborales post-empleo calculada mediante la unidad de crédito proyectada.
- j) *Revelaciones sobre exposición al riesgo* - Las NIIF requieren la divulgación de información cualitativa y cuantitativa sobre la exposición a los riesgos derivados de los instrumentos financieros, incluyendo los riesgos de crédito, liquidez y de mercado.
- k) *Impuesto sobre la renta diferido* - La NIC 12 requiere el reconocimiento de pasivos y activos por impuesto diferido que surjan de las diferencias temporarias imponibles y deducibles entre la base contable y fiscal. Se reconocerá un activo por impuesto diferido, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles, salvo que el activo por impuesto diferido se genere por causa del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios y en el momento de la transacción, no afecte ni a la ganancia contable ni a la ganancia (pérdida) fiscal.
- l) *Moneda de presentación distinta de la moneda funcional* - La NIC 21 requiere que los resultados y la situación financiera de una compañía en la conversión a la moneda de presentación utilice los siguientes procedimientos:
- i) Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera presentados (es decir, incluyendo las cifras comparativas), se convertirán a la tasa de cambio de cierre en la fecha del correspondiente estado de situación financiera;
- ii) Los ingresos y gastos para cada estado que presente el resultado del período y otro resultado integral (es decir, incluyendo las cifras comparativas), se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de las transacciones; por razones prácticas con frecuencia se utiliza un tipo aproximado, representativo de los cambios existentes en las fechas de las transacciones, como puede ser la tasa de cambio promedio del período, para la conversión de las partidas de ingresos y gastos. Sin embargo, cuando las tasas de cambio varían de forma significativa, resultará inadecuado el uso de la tasa promedio del período.
- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en otro resultado integral. Estas diferencias proceden de: (i) La conversión de los gastos e ingresos a las tasas de cambio de las fechas de las transacciones, y la de los activos y pasivos a la tasa de cambio de cierre. (ii) La conversión del activo neto inicial a una tasa de cambio de cierre que sea diferente de la tasa utilizada en el cierre anterior. Estas diferencias de cambio no se reconocen en el resultado porque las variaciones de las tasas de cambio tienen un efecto directo pequeño o nulo en los flujos de efectivo presentes y futuros derivados de las actividades. El importe acumulado de las diferencias de cambio se presenta en un componente separado del patrimonio hasta la disposición del negocio en el extranjero.

Cuando la moneda de presentación sea diferente de la moneda funcional, este hecho será puesto de manifiesto, revelando además la identidad de la moneda funcional, así como la razón de utilizar una moneda de presentación diferente.